

一般競争入札（事後審査型一般競争入札：電子入札）を施行するので、知立市契約規則（昭和60年規則第8号）第7条及び第8条の規定に基づき次のとおり公告する。

令和8年10月13日

知立市長 石川 智子

入札概要表

委託番号	08-317		
業種区分	補償コンサルタントー土地評価		
委託業務名	物件調査及び土地評価委託業務		
路線等の名称	市道牛田町山屋敷1号線		
委託業務場所	知立市 牛田町コネハサマ 地内		
契約期間	令和9年 3月12日まで		
委託業務概要	物件調査 N=3.0戸 土地評価 N=2.0画地		
予定価格	金 5,840,000 円（消費税及び地方消費税相当額を除く）		
開札日	令和8年10月29日（木） 午後 1時30分		
開札場所	知立市役所 3階 302会議室		
積算内訳書	要	~~最低制限価格~~	有
		低入札調査基準価格	
前金払	契約金額が200万円を超えるものに適用	失格基準価格	要
		契約書作成の要否	
入札保証金	免除	契約保証金	免除
入札参加要件	登録要件	補償コンサルタント登録規程の規定による物件部門の登録を受けており、知立市入札参加資格者名簿の「補償コンサルタントー物件調査」に登録されているもの及び、土地評価部門の登録を受けており、「補償コンサルタントー土地評価」に登録されているものであること。また、企業として「不動産鑑定業者」に登録されているものであること。	
	配置予定技術者資格	管理技術者	用地調査等業務の主たる業務に関し、7年以上の実務経験があること又は補償業務管理士
		照査技術者	管理技術者と同資格
	地域要件	市内、知立管内又は県内の業者であること。	
	実績要件	過去10年間（当該年度は含まない）に元請として官公庁発注の物件調査及び土地評価委託業務をそれぞれ完了した実績を有すること。	
	その他要件等	知立市建設工事等一般競争入札実施要綱第4条及び共通事項（工事関係委託）に示す。（知立市公式ホームページ参照）	

入札参加申請書の提出	提出期間 令和8年10月14日(水) 午前9時から 令和8年10月21日(水) 午後1時まで。 方 法 ① 「一般競争入札参加申請書(工事関係委託)」「添付書類」(以下「申請資料」という。)に必要な事項を入力し、添付ファイルとして、あいち電子調達共同システム(CALS/EC)(以下「電子調達システム」という。)により提出(送信)すること。 ② 申請後の配置予定技術者の変更は認めない。申請書等提出時に配置予定技術者が特定できない場合には、3名まで候補者を申請できる。配置予定技術者を変更できるのは、病気、死亡、退職等の極めて特別な場合に限る。なお、その場合はその旨を速やかに届け出ること。落札後に配置予定技術者を配置できない場合は、入札参加資格停止等の対象となる場合がある。 ③ 申請資料は、知立市公式ホームページ(知立市公式ホームページ>事業者向け>入札・契約>関連様式集>入札関連様式集)又は電子調達システム内の入札情報サービスサブシステム(入札公告)にあるファイルを使用し、添付ファイル名は『〇〇会社申請資料』とすること。
設計書等の掲載	掲載場所 電子調達システム内の入札情報サービスサブシステム(入札公告)よりダウンロードしてください。
質問の受付	受付期間 令和8年10月13日(火)から令和8年10月22日(木) 提出方法 質問書を総務課(somu@city.chiryu.lg.jp)へメールにて送付すること。質問書の様式は知立市公式ホームページよりダウンロードし、質問事項を記載の上、PDFファイル及びその元ファイルを送付すること。 回 答 令和8年10月26日(月)までに電子調達システム内の入札情報サービスサブシステム(入札公告)で回答する。
入札及び積算内訳書の提出	提出期間 令和8年10月27日(火) 午前9時から 令和8年10月28日(水) 午後1時まで。 方 法 ① 入札書に必要な事項を入力し、積算内訳書を添付ファイルとして電子調達システムにより提出(送信)すること。 ② 積算内訳書は、ダウンロードしたファイルを使用し、添付ファイル名は『〇〇会社積算内訳書』とすること。 なお、積算内訳書を書面にて提出する場合は、封印のうえ、提出期間内に総務課まで持参すること。 ③ 紙入札による参加を希望する場合は、知立市電子入札取扱要領の規定に基づき承諾を得ること。
資格の確認	知立市建設工事等一般競争入札実施要綱第10条に示す。
その他	入札参加者は、知立市契約規則、知立市入札者心得書、知立市電子入札取扱要領、電子調達システム利用規約等を熟読し、公正かつ適切に参加すること。 なお、電子調達システムの稼働時間は、土曜日、日曜日及び休日を除く午前8時から午後8時までです。また、電子調達システムにより提出する申請資料、積算内訳書については、知立市電子入札取扱要領に定められたファイル容量以下になるよう注意すること。 【電子契約について】 本件契約は、電子契約(立会人型電子契約サービスを利用して行う契約)又は紙の契約書による契約手続きを選択できます。電子契約の詳細については、「https://www.city.chiryu.aichi.jp/soshiki/somu/somu/gyomu/5/sintyaku/18075.html」を参照ください。
お問合せ先	知立市 総務部 総務課 契約検査係 TEL: 0566-95-0147 FAX: 0566-83-1141 e-mail: somu@city.chiryu.lg.jp