

現 場 説 明 書

令和 8 年度

防災倉庫建築工事設計業務委託

新 富 町

1. 委託名称 令和8年度 防災倉庫建築工事設計業務委託
2. 委託場所 新富町大字上富田 7491 番地
3. 委託期間 着手 令和 8 年 7 月 8 日
完了 令和 8 年 10 月 9 日
4. 施設概要 敷地概要
区 域 都市計画区域内 第一種住居地域
建ぺい率 60% 容積率 200%
敷地面積 14,904 m²
予定規模 鉄骨造平屋建て 延床面積 240 m²程度
設計概要 防災倉庫
予定格納機材 ユニック 1 台、ダンプ 1 台、移動電源車 3 台、車載式
草刈機 1 台、移動式排水ポンプ 2 台、造作棚、電源車
用充電設備、太陽光発電設備等
(担当職員と協議のうえ変更の場合あり)
- 5 委託概要 工事概要 防災倉庫建築工事
○建築主体工事
○電気設備工事
○機械設備工事
○その他必要な工事一式
上記工事の実施設計（詳細については担当職員と協議のうえ決定）
6. 概算工事費 約 164,687,600 円（税込）（※参考）
7. 仕様書等 公共建築工事標準仕様書及び土木工事共通仕様書、並びに新富町工事
請負約款によって行う。
8. 注意事項
・ 工事工程や現場作業手順等も含めて、実施設計段階で十分な検討を行うこと。
・ 実施設計にあたっては事前調査を必ず行い、現況を確認し記録すること。
・ 採用仕様について、現況仕様よりも耐久性等が向上している比較根拠資料を必ず作成
すること。
・ 協力事務所等については、同規模同程度の経験と能力を有する者とする。
9. 提出書類（※根拠となる資料・基準等は、全て最新版を使用すること）
・ 設計図（県の最新版特記仕様書等を含む。詳細については別紙のとおり）※
・ 設計書（データ提出を含む）※
・ 数量計算書（「公共建築（設備）数量積算基準・同解説」に基づく）※

- ・刊行物単価比較表（建設物価、積算資料、建築コスト情報、建築施工単価）
- ・見積比較表（３社見積を基本とする）
- ・見積書（原本提出のこと。見積依頼書を含む）
- ・複合単価表（「公共建築工事標準単価積算基準」を使用すること）
- ・打合せ記録簿
- ・その他必要なもの

（別紙） 提出図書の内容

※提出する設計図書の区分及び部数等については、以下を基本とする。

区分		設計図面	内訳明細書		数量積算書 (単価根拠とも)	備 考
			金額あり	金額なし		
原図・原稿		—	—	—	—	
陽画		1	1	—	1	A1 判(内訳書・計算書は A4 判)
電子データ	原稿	1	1	—	1	図面：JWW、内訳・計算書：Excel 及びRIBC2※提出メディア：CD-R 等
	PDF	1	—	—	—	

※提出する図面の内容等については、以下を基本とする。

区分	図面名称	縮尺	摘要
一般	(設備設計図面とも) 表紙・図面リスト 建築工事特記仕様書		県用紙を使用（最新版）
	附近見取図	適宜	地域・地区を記入
	配置図	1/200	敷地が狭小のとき 1/100
	仕上表		
	各階平面図	1/100	配置図と兼用可
	立面図	1/100	2 面以上
	天井伏図※	1/100	※必要に応じて
	屋根伏図	1/100	
	各詳細図	1/20～1/50	
	展開図※	1/20～1/50	※必要に応じて
	その他関係図		新旧取合い箇所、設備図等

※提出する図面の枚数については、別紙資料を参考とする。