

1 工 種
管

2 工事名
羽犬塚中学校プール・給食棟新築工事（機械設備工事）

3 公告日
令和8年9月30日（水）

4 工事場所
筑後市大字羽犬塚80番地

5 工事概要
プール棟
鉄筋コンクリート造 平屋 200 m²
水槽 ステンレス製 面積 25m×12m 水深 1.2～1.3m
給食棟
鉄骨造 平屋 615 m²

6 工 期
本契約締結日の翌日から令和9年10月29日（金）まで
※地方自治法第214条に基づく債務負担行為である。

7 予定価格
204,942,000円（消費税等抜き額）

8 最低制限価格
188,546,000円（消費税等抜き額）

9 入札参加条件（地方自治法施行令（昭和22年政令第16号。以下「令」という。）第167条の5の2の規定に基づき定める入札参加資格をいう。）

- (1) 令第167条の4に該当する者でないこと。
- (2) 実施対象工事に対応する工種について、建設業法（昭和24年法律第100号）第3条の規定に基づく建設業の許可を受けていること。
- (3) 令和8・9年度筑後市競争入札参加資格者名簿に登録されていること。
- (4) 筑後市指名停止等措置要綱（令和7年告示第183号）に基づく指名停止の措置を、公告の日から開札の日までの間に受けていないこと。
- (5) 警察当局が筑後市に対し公共工事からの排除を要請した暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずる者で、明らかに請負者として不適当であると認められるものではないこと。

- (6) 主要取引先からの取引停止等の事実があり、経営状態が不健全であると認められるものではないこと。
- (7) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと（更生手続又は再生手続の手続開始決定日以降の日を審査基準日とする経営事項審査を受けている場合を除く。）。
- (8) 配置予定技術者届等調書の提出日以前3か月以上の直接的かつ恒常的な雇用関係にある現場代理人、主任技術者等を建設業法に基づき配置できること。当該工事に対応する許可業種に係る監理技術者又は国家資格を有する主任技術者を専任で配置できること。なお、工場製作のみが行われている期間は専任を要しないものとする。
- (9) 入札に参加できる者は、次に掲げる資格要件を全て満たした共同施工方式による特定建設工事共同企業体（以下「企業体」という。）とする。
- ア 構成員の数は2社又は3社とする。
- イ 最上位等級【福岡県内に建設業法第3条第1項に規定する本店又は支店等（契約に関する権限の委任を受けているもの）を有し、当該工事に対応する許可業種に係る特定建設業の許可を受けており、入札日現在で有効な経営規模等評価結果通知書における管の総合評定値が1,000点以上の業者で、令和8・9年度筑後市競争入札参加資格者名簿に管で登録されている者】及び第2位等級【筑後市内に本店又は支店等（契約に関する権限の委任を受けているもの）を有し、令和8・9年度筑後市競争入札参加資格者名簿に管で登録されている者】の組合せとする。
- なお、構成員の数が3社の場合、2社目及び3社目は第2位等級とする。
- ウ 構成員は次の3要件を満たすものとする。
- (ア) 当該工事を構成する一部の工種を含む工事について元請としての実績があり、当該工事と同種工事を施工した経験があること。
- (イ) 最上位等級の構成員においては、建設業法に基づき当該工事に対応する許可業種に係る監理技術者を工事現場に専任で配置できること。
- 第2位等級の構成員においては、建設業法に基づき当該工事に対応する許可業種に係る監理技術者又は国家資格を有する主任技術者を工事現場に専任で配置できること。
- (ウ) 本工事において他の企業体の構成員としての参加者になれないものとする。
- エ 結成方法は自主結成とする。
- オ 出資比率の最小限度基準は、2社の場合30パーセント、3社の場合20パーセントとする。
- カ 代表者の選定方法とその出資比率
- (ア) 代表者は、円滑な共同施工を確保するため中心的役割を担う必要があるため、施工能力の大きい者とする。また、代表者の出資比率は、構成員中最大とする。
- (イ) 等級の異なる者の組合せにあつては、代表者は最上位等級の者とする。
- (10) この工事を落札した企業体の構成員は、筑後市が別に公告する羽犬塚中学校プール・給食棟新築工事（建築工事）及び羽犬塚中学校プール・給食棟新築工事（電気設備工事）の落札者（企業体の構成員を含む。）となることができないものとする。

10 入札に関する事務の担当

(1) 入札手続に関すること

〒833-8601 福岡県筑後市大字山ノ井898

筑後市 総務部 契約管財課

電話番号 0942-65-7067 (直通)

(2) 工事にすること

〒833-8601 福岡県筑後市大字山ノ井898

筑後市 教育部 教育総務課

電話番号 0942-53-4117 (直通)

11 入札参加申込みの受付

(1) 申込受付期間

公告日から令和8年10月26日(月)までの毎日(土、日、祝日を除く)、午前8時30分から午後5時00分まで

(2) 提出書類

ア 筑後市条件付一般競争入札参加申請書(様式第1号)

イ 同種・類似工事の施工実績調書(様式第2号)

ウ 配置予定技術者届(様式第3号)

エ 営業所専任技術者届(様式第4号)

オ 入札日現在有効な経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書

カ 特定建設工事共同企業体協定書(様式第5号)

キ 使用印鑑届(様式第6号)

ク 委任状(様式第7号)

(3) 提出方法

電子入札システムにより提出のこと。

12 入札方法

(1) 電子入札

(2) 入札書提出期限日時(厳守)

令和8年11月4日(水)午後3時00分まで

13 開札日時

令和8年11月6日(金)午前10時30分

14 開札場所

筑後市中央公民館 会議室

15 入札に関する注意事項

- (1) 筑後市電子入札実施要綱(令和6年告示第45号)を参照のうえ、定められた期限までに電子入札システムにより提出すること。

- (2) 電子入札における立ち会いは不要とする。ただし、紙入札参加届出書を提出し参加しようとする者は、当該紙入札に係る開札にその者または委任を受けた代理人を立ち会わせること。
- (3) この入札の執行に関して、業者間で事前協議をなし、公正であるべき入札を阻害し、又はその疑いが持たれた場合は、この入札を中止、又は延期し入札参加を取り消すことがあるので充分留意すること。
- (4) 落札者の決定にあたっては、予定価格の制限の範囲内で、最低制限価格以上の価格をもって入札した者のうち、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。

なお、入札後に締結する契約は仮契約であり、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年条例第8号）の規定による議会の議決又は地方自治法（昭和22年法律第67号）第179条第1項の規定による専決処分があったときに、当該契約の各条項を内容とする本契約を締結するものとする。ただし、その場合においても、別に契約書は締結せず、当該契約書をもって本契約書とする。
- (5) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするため、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (6) 令和8年9月30日付け公告「羽犬塚中学校プール・給食棟新築工事（建築工事）」の落札者が決定しなかった場合、本件入札は中止する。

16 工事設計書等の交付

- (1) 入札情報公開システムからダウンロードすること。
- (2) 図面等が不鮮明の場合には10の(2)に問い合わせること。
- (3) システムによる設計書等に関する質問は、令和8年10月20日（火）午後3時00分までに10の(2)に問い合わせること。

17 工事費内訳書の提出

電子入札に際し、入札書に記載される入札金額に対応した工事費内訳書等を添付し、提出すること。

なお、工事費内訳書の記入については次の各号に掲げるところにより行うこと。

- (1) 工事費内訳書を記入、提出するのは、工事設計書の上部に○印をつけたページの項目とする。（○印がない場合は別途指示する。）
- (2) 工事費内訳書の金額と入札書のコピー金額は同額であること。（消費税等抜きの金額）
- (3) 工事費内訳書の積算金額は積み上げ方式で行い、値引き等による調整はしないこと。ただし、端数調整分は値引きにはあたらないものとして取り扱う。

18 原本の提出

電子入札システムにより入札し落札した企業体は、仮契約の締結までに11により提出した書類のうち、次に掲げるものの原本を10の(1)へ提出すること。

- (1) 筑後市条件付一般競争入札参加申請書（様式第1号）
- (2) 特定建設工事共同企業体協定書（様式第5号）

(3) 使用印鑑届（様式第 6 号）

(4) 委任状（様式第 7 号）

19 その他

(1) 本工事は、筑後市公共工事からの暴力団排除に関する実施要領に基づく暴力団排除対策連携会議を設置して、暴力団等の不当な介入を排除する取組を実施する工事である。

(2) その他、電子入札に関することは、筑後市ホームページ「しごと・産業」⇒「入札・契約」⇒「電子入札」⇒筑後市電子入札実施要綱を参照すること。