一般競争入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和 8年10月23日

世田谷区契約担当者

1	件名	世田谷区立桜丘小学校改修空気調和設備工事【総合評価方式】
2	履行場所	桜丘１－１９－１７
3	工期	契約確定の日から令和 9年 6月30日まで
4	工事種別	空調工事
5	工事概要	校舎棟の空調機更新工事を行う。ＧＨＰ室外機６台、ＧＨＰ室内機５０台。ＥＨＰ室外機８台、ＥＨＰ室内機４０台。ＦＦ暖房機撤去５２台。
6	予定価格	150,271,000円（税込）
7	低入札価格調査又は最低制限価格	総合評価方式の評価基準価格及び低入札価格制度の調査基準価格、失格基準価格を設ける
8	入札に参加する者に必要な資格	次の全てに該当すること。
		＜要件１＞ 世田谷区内の本店又は営業所で入札参加資格名簿に登録され、申込日において「空調工事」Ａに格付されていること。
		＜要件２＞ 公告開始日時点で世田谷区の優先業種区分「機械設備」に登録されていること。
		＜要件３＞ 「管工事」の特定建設業の許可を受けていること。
		＜要件４＞ 平成３１年度以降にしゅん工した「空調工事」に該当する請負契約で、１件の請負金額（建設共同企業体の構成員として受注した工事の場合は、請負金額に出資比率を乗じた金額）７，５００万円以上（総価契約）の官公庁実績があること。※確認のため、資格確認申請時に証明する資料（契約書の請負金額及び工期がわかる部分又はコリンズしゅん工時工事カルテ受領書等）をデータ添付すること。
		＜要件５＞ 世田谷区から請負っている契約金額（建設共同企業体の構成員として受注した工事の場合は、契約金額に出資比率を乗じた金額）１億円以上の未しゅん工工事が契約予定日において５件以下であること。
		＜要件６＞ 前年度及び今年度にしゅん工した工事において、４９点以下の工事成績評定を受けていないこと（建設共同企業体対象案件の場合は、代表者及び各構成員それぞれに適用する）。
		＜要件７＞ 建設業法の規定に従い、当該工事現場に監理技術者又は主任技術者を適正に配置できること。
		＜要件８＞ 世田谷区から現に指名停止措置を受けていないこと。
		＜要件９＞ 会社更生法（平成１４年法律第１５４号）第１７条の規定による更生手続開始の申立て若しくは民事再生法（平成１１年法律第２２５号）第２１条の規定による再生手続開始の申立てがされていないこと。ただし、これらの申立てがなされた者であっても、裁判所より更生計画の認可決定を受けている者若しくは再生計画の認可決定が確定されている者を除く。
		＜要件１０＞ なし

9　入札方法	（１）入札方式　電子入札（東京電子自治体共同運営の電子入札サービスを使用する） （２）入札期間　入札参加資格確認結果通知日から 令和 8年12月 2日　午前09時30分　まで （３）再度入札　無し （４）開札日時　令和 8年12月 2日　午前09時30分 （５）申込方法　電子入札サービスで一般競争入札参加資格確認申請書を提出する 受領期限：令和 8年10月29日　午前10時00分 資格確認通知：令和 8年11月 4日　予定
１０ 入札保証金	免除
１１ 契約条項を示す日時・場所	（１）工事請負契約約款 世田谷区のホームページで随時閲覧できる。 （２）工事仕様書等の発注図書 入札参加資格確認通知を受けた者が原則として電子入札サービスで閲覧できる。 ただし仕様書・図面等が電子入札サービス上で添付できるデータ量を超えるときは、資料の一部を郵送（着払い）によるＣＤ渡しとする。
１２ 契約保証金	入札説明書による。
１３ 前払金	入札説明書による。
１４ 中間前払金	入札説明書による。
１５ 部分払	無
１６ 質疑回答	（１）質問方法　入札参加資格確認後に電子入札サービスで行う。 （２）質疑受付開始日　入札参加資格確認結果通知日（通知予定日： 令和 8年11月 4日　） （３）質疑締切日時　令和 8年11月13日　午後03時00分 （４）回答供覧開始日時　令和 8年11月18日　午後04時00分
１７ その他	（１）参加資格を確認される者が２者以上ないときは、申し込み期間を延長し、または入札を中止することがある。 （２）入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した者の入札は無効とする。 （３）上記のほか入札説明書による。