

【(仮称)善防中学校区統合小学校大規模改修工事】

公告日	令和8年9月25日
工事番号	加教再工第7号
担当課	建設部建築課
件名	(仮称)善防中学校区統合小学校大規模改修工事
場所	加西市西笠原町地内
工期	議会の議決があった日から令和10年3月15日限り 注意：北校舎棟内装工事は学校の夏休み等の長期休暇中に工事を行うこと。
概要	校舎棟の改修 RC造 地上3階 地下1階 延床面積4,200㎡ 外装改修工事一式(南棟 外壁改修、屋根防水他) 内装改修工事一式(特別教室改装 床改修 トイレ増築他) 倉庫棟を家庭教室への改修 S造1階 屋外トイレ増築工事一式 プール更衣室棟の内装改修(運転手事務所設置)工事一式 バス乗降所設置工事一式 屋外駐車場整備工事一式
入札方法	単体企業もしくは特定建設工事共同企業体による電子入札(併願は不可)
入札参加条件	次の要件をすべて満たしていること ☐ 令和8・9・10年度加西市入札参加資格者名簿に登録されている者で、加西市建設工事競争入札実施要綱第3条に準拠していること。 ☐ 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に基づく資格制限に該当しない者。 ☐ 会社更生法に基づく更正手続き開始の申し立て、和議法に基づく和議の申し立て及び民事再生法に基づく再生手続き開始の申し立てがなされていないこと。 ☐ 加西市の入札参加資格制限及び指名停止等の措置要領(平成6年度制定)に基づく指名停止を入札参加申込書の受付期間の最終日に受けていないこと。なお、入札日までに指名停止を受けた場合は無効とする。 ☐ 契約締結権限を支店等に委任している場合には、支店等において、企業要件による当該建設業許可を有する者。 ☐ 本工事に係る設計業務等の受託者でないこと。 本工事に係る設計業務等の受託者 後藤建設工業株式会社 ☐ 入札参加申込書の受付期間の最終日から入札日までの間に加西市発注の工事において、低入札価格調査を実施中または契約、施工中でない者(完成検査を終了していること、特定建設工事共同企業体の代表者及び代表者以外にも適用する)。

□ 単独企業の要件

①許可業種：建設業法に規定する建築工事業に係る特定建設業許可を有する者

②加西市内に本店を設置する者、又は加西市内に支店、営業所等を設置する者で、同支店、営業所等において契約締結の権限を有する代理人を置いている者にあつては、経営事項審査結果の建築一式工事の総合評定値が710点以上の者については、令和8年度工事入札加点が40点以上の者。

□ 特定建設工事共同企業体の要件

(1) 特定建設工事共同企業体の構成については、2者の自主結成とし、それぞれの出資比率は以下のとおりとする。

① 代表者の出資比率は、当該企業体の構成員中最大とする。

② 構成員の出資比率は30%以上とする。

③ 各応募者は、2つ以上の特定建設工事共同企業体の構成員となることはできない。

(2) 特定建設工事共同企業体の代表者の要件(②③④についてはいづれかとする。)

① 許可業種：建設業法に規定する建築工事業に係る特定建設業許可を有する者

② 建設業法に規定する建築一式工事に係る経営事項審査結果の総合評点が1030点以上の者

③ 加西市内に本店を設置する者、又は加西市内に支店、営業所等を設置する者で、同支店、営業所等において契約締結の権限を有する代理人を置いている者にあつては、経営事項審査結果の建築一式工事の総合評定値が710点以上の者。

③ 加西市内に本店を設置する者、又は加西市内に支店、営業所等を設置する者で、同支店、営業所等において契約締結の権限を有する代理人を置いている者にあつては、経営事項審査結果の建築一式工事の総合評定値が709～510点で令和8年度工事入札加点が40点以上の者。

(3) 特定建設工事共同企業体の構成員(代表者以外)の要件(②③についてはいづれかとする。)

① 許可業種：建設業法に規定する建築工事業に係る特定または一般建設業許可を有する者

② 加西市内に本店を設置する者、又は加西市内に支店、営業所を設置する者で、同支店、営業所等において契約締結の権限を有する代理人を置いている者にあつては、経営事項審査結果の建築一式工事の総合評定値が710点以上の者。

③ 加西市内に本店を設置する者、又は加西市内に支店、営業所等を設置する者で、同支店、営業所等において契約締結の権限を有する代理人を置いている者にあつては、経営事項審査結果の建築一式工事の総合評定値が709点～510点で令和8年度工事入札加点が40点以上の者。

	□ 配置技術者について ① 特定建設工事共同企業体の代表者については、建設業法の規定による当該対象工事の監理技術者資格証を有する監理技術者(3か月以上の雇用契約がある者)を、現場において専任で配置できること。配置予定技術者は、申込期間最終日において他工事の技術者として配置されていないこと。(落札者は特別の場合を除き契約期間中において、配置予定技術者を変更することができない。) ② 特定建設工事共同企業体の構成員については、建設業法に定められた主任技術者(国家資格を有する者で3か月以上の雇用契約がある者)を、当該工事に専任で配置できること。配置予定技術者は、申込期間最終日において他の工事の技術者として配置されていないこと。(落札者は特別の場合を除き契約期間中において当該技術者を変更することができない。) ③ 開札日が同じである複数の工事入札に参加しようとする者は、参加を申し込む入札全部について、配置可能技術者が確保されていなければならない。 ④ 入札参加申込後、入札までの間に、他の工事を受注したことにより、入札参加申請書に記載した配置予定技術者を配置することができなくなったときは、入札を辞退すること。
加西市公契約条例	対象工事(※詳細についてはHPをご確認ください) 当該工事は、加西市公契約条例のモリタリング調査案件となっているため、下請け業者を含めた現地調査に協力をお願いします。
入札保証金	免除
契約保証金	加西市財務規則第113条の規定による
最低制限価格	有 ※低入札価格調査対象案件(詳細についてはHPで「加西市低入札価格調査制度取扱規程」をご確認ください)
前払い金	有 ※前払い金の限度額は、年度毎の契約金額の40%以内とする。
部分払い	有
設計図書等	令和8年9月25(金)よりホームページで閲覧に供する。 入札参加希望者は当ホームページよりダウンロードしてください。
制限付一般競争入札に必要な書類	公告の期間中、加西市HPから必要書類がダウンロードできます。
入札参加申込前に必要な書類 (持参のみ)	□ 特定建設工事共同企業体結成申請関係書類 以下の物を一冊として袋とじすること(写し不可) ・特定建設工事共同企業体結成申請書(鏡) ・特定建設工事共同企業体協定書(甲) ・使用印鑑届
入札参加申込時に必要な書類	□ 一般競争入札参加申込書(事後審査型一般競争入札用)
事後審査時に必要な書類	落札候補者となった場合は、以下の書類を提出してください。 □ 一般競争入札参加資格確認申請書(事後審査型一般競争入札用) [単体企業用またはJV用] □ 参加資格についての誓約書 □ 建設業の許可通知書の写し(JVの場合は構成員全てのものを提出のこと)

	☐ 経営事項審査結果通知書の写し(有効期限内のものでJVの場合は構成員全てのもの) ☐ 配置予定技術者の資格調書(様式2) ☐ 配置予定技術者の資格証及び雇用関係(入札申込日において3ヶ月以上)を証する公的機関の証明書の写し(JVの場合は構成員全てのもの) ☐ 現場代理人の雇用関係(入札申込日において3ヶ月以上)を証する公的機関の証明書の写し
入札参加申込期日等	令和8年9月25日(金)から令和8年10月15日(木)まで 受付時間は、9時00分から17時00分まで 入札参加申込書に申込者を入力し、ファイル名を「申込者の商号又は名称」に変更のうえ送信すること
質問の受付方法	令和8年10月15日(木) 15時00分まで 質問書(ひな形)の受付はメール(kanzai@city.kasai.lg.jp)のみ ※送信後、必ず送信したことを電話連絡(0790-42-8704)すること。
質問の回答方法	回答は加西市ホームページで随時回答 最終回答は令和8年10月19日(月)17時00分に行う。
入札日時	令和8年10月20日(火)9時00分から 令和8年10月22日(木)13時00分まで
開札日時	令和8年10月23日(金)10時00分(予定)
開札会場	加西市役所4階入札室
契約について	(1) 令和8年11月5日(木)に仮契約予定(議会で議決後、本契約の予定) (2) 予定価格が1億5千万円以上の工事請負契約については、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例の規定により、市議会の議決案件であるため、落札決定後、市が作成した建設工事請負契約書により仮契約を締結する。この契約は、地方自治法(昭和22年法律第67号)第96条第1項第5号の規定による議会の議決があったとき、地方自治法第234条第5項の規定する本契約となる。 (3) 落札決定後、契約までの間に落札者が、入札参加の資格制限又は市から指名停止を受けた場合、本契約を締結せず、仮契約を締結しているときは解除する。 (4) 契約締結に際し、加西市暴力団排除条例及び加西市契約事務等から暴力団等の排除に関する要綱に基づき、誓約書の提出が必要。
その他	予算超過になった場合は、令和8年10月23日午後から再入札を行います。

問合せ先 加西市総務部管財課

電話 0790-42-8704

FAX 0790-43-8257

eメール kanzai@city.kasai.lg.jp