

入 札 公 告

簡易型一般競争入札を行うので、江津市建設工事簡易型一般競争入札執行要領（平成 19 年江津市告示第 79 号。以下「執行要領」という。）第 4 条の規定に基づき告示する。

令和 8 年 9 月 4 日

江津市長 中 村 中

記

1. 入札に付する事項

工事名	第 3 期定住促進長尾団地外壁塗替他工事 (以下、「本件工事」という。)
工事場所	江津市 桜江町今田
予定工期	令和 9 年 2 月 2 6 日
予定価格	¥ 1 1 , 7 5 9 , 0 0 0 円 (消費税及び地方消費税相当額を除く)
調査基準価格	設定なし
最低制限価格	設定あり (非公開)
支払条件	前金払 契約金額の 100 分の 40 以内 中間前金払 契約金額の 100 分の 20 以内 部分払 1 回以内 (契約金額が 1 千万円以上 5 千万円未満の場合) ※落札者が中間前金払又は部分払を契約締結時に選択する。 (契約後の変更不可)
契約保証金	契約金額の 100 分の 10 以上
工事概要	・ 建築工事 (外壁塗替他工事) 一式 ・ 用途 : 住居 ・ 構造・規模 : 木造 2 階建て ・ 延べ面積 : 87.92 m ² × 2 棟
週休二日工事	発注者指定型
建設リサイクル法の有無	なし

2. 入札スケジュール

入札参加資格確認 申請書提出期限	令和 8 年 9 月 1 5 日 1 7 : 0 0
質疑書提出期限	令和 8 年 9 月 1 5 日 1 7 : 0 0
質疑回答期限	令和 8 年 9 月 1 7 日 1 7 : 0 0
入札書受付開始日時	令和 8 年 9 月 1 8 日 9 : 0 0

入札書受付終了日時	令和 8 年 9 月 2 4 日 1 4 : 0 0
開札日時	令和 8 年 9 月 2 4 日 1 4 : 1 0
開札場所	江津市役所 管財課

3. 入札に参加する者に必要な資格（以下「競争参加資格」という。）

令和 7 年度江津市建設工事有資格者名簿に登載され、かつ、以下及び入札公告共通事項に掲げる条件をすべて満たすこと。

入札参加資格 種別	建築一式 工事	許可工事種別	建築工事業	許可区分	特定及び一般
格付又は 総合点数	江津市建設工事入札参加資格者格付要領に基づく総合点数による格付 A 級又は B 級 とする。ただし、令和 8 年度の格付とする。				
地理的条件	建設業法に規定する主たる営業所を江津市内に有するもの。（市内業者）				
工事实績等	実績は求めない。				
配置技術者	本件工事に対応する監理技術者又は主任技術者として、下記基準を満たす技術者を配置できること。 （１）請負代金の額が 4, 5 0 0 万円（建築一式の工事は 9, 0 0 0 万円）以上の工事については、工事現場に専任で配置しなければならない。 （２）配置する技術者は、直接的かつ恒常的な雇用関係（専任の場合は 3 カ月以上）を必要とする。 （３）監理技術者にあつては、建築工事業に係る監理技術者証の交付を受けており、かつ監理技術者講習を受けている者であること。 （４）複数の工事に同一の技術者を配置技術者として資料を提出することは可能であるが、先に開札を実施した配置技術者の専任が必要な工事で落札者として決定された場合、その後に開札が行われた入札は無効として取り扱う。 （５）資格確認資料提出時に配置技術者が専任で配置する必要のある他工事に従事中の監理技術者、主任技術者、専門技術者、現場代理人及び担当技術者（以下「技術者等」という。）のいずれかである場合は、他工事の契約上の工期の終期が令和 8 年 1 0 月 2 4 日（以下「指定日」という）以前である場合、配置技術者として申請できるものとする。				