

|      |      |
|------|------|
| 8/26 | 設計   |
| 8/26 | 起工伺  |
| 8/27 | 公告   |
| 9/10 | 質疑✓切 |
| 9/29 | 入札   |

## 公営住宅管理事業

工事名称 令和8年度  
北あけぼの住宅（11号棟）解体工事  
工事場所 鹿角郡小坂町小坂鉾山字尾樽部76番地1  
予定工期 2026（令和8）年10月1日から2027（令和9）年3月5日

### （ 工事価格 ）

工事概要  
R8北あけぼの住宅11号解体工事  
該当タイプ CB造平屋建て6戸1棟、延べ面積約196㎡  
（入居者による増築部分、屋内残置物等の撤去は本工事の範囲外とする。）

1棟4戸あたり旧2種住宅（2室）  
北あけぼの1～5、13～14、17～30（うち解体済み3,17,18,22,29）  
南あけぼの3～10、12～18、21、23、B～C（うち解体済み3,7,8,12,13）  
北つつじ平3、5～6、9、11、13（うち解体済み5）  
南つつじ平3～5  
屋根撤去：238㎡  
上屋解体：153㎡

1棟6戸あたり旧2種住宅（2室）  
北あけぼの6～12  
南あけぼの28  
北つつじ平15～16  
屋根撤去：357㎡  
上屋解体：230㎡

1棟4戸あたり旧1種住宅（3室）  
北あけぼの15～16（うち解体済み16）  
南あけぼの1～2、11、19～20、22、A  
北つつじ平1～2、4、7～8、10、12、14、17～18  
南つつじ平1～2  
屋根撤去：297㎡  
上屋解体：191㎡

1棟6戸あたり旧1種住宅（3室）  
南あけぼの27  
屋根撤去：446㎡  
上屋解体：287㎡

|    |     |    |      |    |  |    |  |       |
|----|-----|----|------|----|--|----|--|-------|
| 町長 | 副町長 | 課長 | 課長補佐 | 課員 |  | 合議 |  | 建設課担当 |
|    |     |    |      |    |  |    |  |       |

| 名 称            | 数 量 | 単位 | 金 額 | 備 考          |
|----------------|-----|----|-----|--------------|
| 直接工事費          |     |    |     | CM コメント      |
| 建築工事           | 1   | 式  |     | CK 直接工事費     |
| 計              |     |    |     | CKK 直接工事費計   |
| 共通費            |     |    |     | CM コメント      |
| 共通仮設費          | 1   | 式  |     | KK 共通仮設費     |
| 現場管理費          | 1   | 式  |     | KG 現場管理費     |
| 一般管理費等         | 1   | 式  |     | KI 一般管理費等    |
| 計              |     |    |     | KS 共通費計      |
|                |     |    |     | CM コメント      |
| 工事価格           | 1   | 式  |     | KKK 工事価格     |
| 消費税等相当額        | 1   | 式  |     | 消費税率 10 %    |
| 工事費            | 1   | 式  |     | KH 工事費       |
|                |     |    |     | CM コメント      |
| 調査基準価格         | 1   | 式  |     | CH 調査基準価格    |
| 調査基準価格の100/110 | 1   | 式  |     | CH2 調査基準価格割戻 |
|                |     |    |     |              |
|                |     |    |     |              |
|                |     |    |     |              |
|                |     |    |     |              |
|                |     |    |     |              |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

令和8年度 北あけぼの住宅（11号棟）解体工事  
 共通仮設費 [公共建築工事共通費積算基準(令和8年改定)]

8

[illegible]

令和8年度 北あけぼの住宅（11号棟）解体工事  
現場管理費 [公共建築工事共通費積算基準(令和8年改定)]

9

[illegible]

[illegible]