

条件付一般競争入札（事前審査型）公告

令和8年度所有者不明土地に係る相続人等意向確認業務委託について、下記のとおり条件付一般競争入札（事前審査型）を行うので、邑楽町契約規則（平成31年邑楽町規則第4号）第3条及び地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6第1項の規定に基づき公告する。

令和8年6月19日

邑楽町長 橋本 光規



記

1 業務の概要

- (1) 業務名 令和8年度所有者不明土地に係る相続人等意向確認業務委託
- (2) 業務場所 群馬県邑楽郡邑楽町篠塚地内
- (3) 業務概要 打合協議
調査票発送
訪問面談
報告書作成 ほか
- (4) 工期 令和8年7月17日から令和9年3月31日まで
- (5) 予定価格及び最低制限価格
予定価格 金3,940,000円（消費税を除く）
最低制限価格 なし

2 入札参加形態

- (1) この委託の入札は、単体により入札を実施する。
- (2) この委託の入札は、電子入札案件であり、ぐんま電子入札共同システム（以下「電子入札システム」という。）を利用した参加とする。

3 入札の参加資格要件

この委託の入札に参加できる者は、次に掲げる要件を全て満たし、かつ、当該委託に係る競争入札参加資格があると認められていること。

- (1) 邑楽町物品・役務競争入札参加資格者名簿の役務等の提供（検査・分析・調査）に登載されており、競争入札参加資格の認定を受けていること。
- (2) 過去に地方公共団体が発注した同様の調査業務において、業務経験を有する者を業務責任者として配置することができ、その業務責任者の実績が確認できる経歴書（過去5年間で3件まで（最低1件））（様式2号）を資格審査の際に提出できること。
- (3) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定に該当しない者であること。
- (4) 邑楽町指名停止措置要綱により、指名停止期間中でない者であること。
- (5) 会社更生法（平成14年法律第154号）及び民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき手続開始の申立てがなされている者でないこと。

(6) 令和8年4月1日現在、群馬県内に営業所を有していること。

4 入札参加方法及び資格の確認（事前審査）

この競争入札の参加希望者は、次の入札参加申請書及び関連資料（以下「申請書等」という。）を提出し、入札参加資格の有無についての確認を入札前の審査により受けなければならない。なお、期限までに申請書等を提出しない者及び入札参加資格がないと認められた者は、この競争入札に参加することができない。

(1) 提出申請書等

①入札参加申請書（様式1号）

②他の地方公共団体での業務責任者の業務実績が確認できる経歴書（過去5年間で3件まで（最低1件））（様式2号）

(2) 申請書等の提出

①提出期限 令和8年7月1日（水）正午まで ※必着

②提出方法 申請書等を電子入札システム上で提出

③その他 電子入札システムへの入力不可能な者は、本公告16（1）の問い合わせ先に問い合わせること。

(3) 申請書等の配布

①配布日 令和8年6月19日（金）から

②配布方法 次に掲げる場所にてダウンロードする。

電子入札システム (<https://portal.g-cals.e-gunma.lg.jp/portal/>)
「入札情報公開システム」

(4) 入札参加資格の審査結果通知

①結果通知日 令和8年7月1日（水）

②通知方法 電子入札システム上で通知する。

(5) その他

①書類の提出に係る費用は申請者の負担とする。

②入札参加資格の審査結果通知後であっても、参加資格があると認められた者が開札までの期間に指名停止措置を受けた等、参加資格要件を満たさない場合には、入札参加資格を取り消すとともに、書面によりその旨通知する。

5 入札参加資格がないと認められた者に対する理由説明

入札参加資格がないと認められた者は、町長に対して入札参加資格がないと認めた理由について書面（様式3号）により説明を求めることができる。

(1) 説明要求書

①提出期限 令和8年7月3日（金）正午 ※必着

②提出先 邑楽町役場 財政課 契約検査係

③提出方法 書面（様式3号）を持参又は郵送にて提出。FAX及びメールは受け付けない。

④提出部数 1部

(2) 説明要求書に対する回答

①回答期限 令和8年7月3日（金）

②回答方法 書面にて回答する。

6 現場説明会及び設計図書について

- (1) 現場説明会は行わない。
- (2) 設計図書は次に掲げる場所にてダウンロードする。
電子入札システム (<https://portal.g-cals.e-gunma.lg.jp/portal/>)
「入札情報公開システム」
貸与の場合 ①設計図書は申請書等の提出者に貸与する(④へ事前連絡)
②貸与日 申請書等の提出確認ができた日
③貸与方法 CD-R (図面、内訳書) の手渡し又は郵送による貸与
④貸与場所 邑楽町役場 財政課 契約検査係
- (3) 設計図書に関する質問は、FAX又はメールのみ受付ける。
①期間 令和8年7月1日(水) 入札参加資格審査結果通知受領後から令和8年7月7日(火) 正午 ※必着
②提出先 邑楽町役場 建設環境課 住宅政策係
電話 0276(47)5031(直通)
FAX 0276(88)3247
メールアドレス constr-env@swan.town.ora.gunma.jp
③その他 質問がない場合でもFAX又はメールにてその旨を連絡すること。
- (4) 質問に対する回答は、令和8年7月9日(木) 午後5時までにFAX又はメールで行う。
- (5) 設計図書の返却(貸与の場合)
①返却期限 令和8年7月10日(金) までに必ず返却すること。
②返却場所 邑楽町役場 財政課 契約検査係
③返却方法 CD-R (図面、委託費内訳書) の持参又は郵送による返却

7 入札執行の日時等

- (1) 入札開始日時 令和8年7月13日(月) 午前9時
- (2) 入札書提出締切 令和8年7月14日(火) 午前11時
- (3) 開札日時 令和8年7月14日(火) 午後2時
- (4) 開札場所 邑楽町役場

8 入札の方法等

- (1) 入札参加者は、設計図書その他書面を熟知のうえ、入札しなければならない。
- (2) 入札参加者は、刑法(明治40年法律第45号)、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号)等に抵触する行為を行ってはならない。
- (3) 入札参加者は、入札に当たっては、競争を制限する目的で他の入札参加者と入札価格、または入札意思についていかなる相談も行わず、独自に入札価格を定めなければならない。
- (4) 入札参加者は落札者の決定前は、他の入札参加者に対して入札価格を意図的に開示してはならない。
- (5) 入札書に記載する金額は、消費税に係る課税業者であるか、免税業者であるかを問わず、消費税抜き金額とする。
- (6) 詳細については「邑楽町競争入札心得」を参照すること。

9 委託費内訳書(見積書)の提出

- (1) 入札書に記載される入札金額に対応した委託費内訳書を、電子入札システムにより入札時に提出すること。
- (2) 委託費内訳書は設計書と同項目とし、企業名、委託名を明記した上、数量、単価及び金額等を明らかにしたものであること。

- (3) 委託費内訳書は、参考図書として提出を求めるものであり、入札及び契約上の権利義務を生じるものではない。なお、委託費内訳書の様式は任意とする。
- (4) 委託費内訳書の記載は、添付設計書内訳書に対応したものとすること。
- (5) 「内訳書作成に関する注意事項」をよく確認すること。

10 入札の辞退

入札参加資格があると認められた者で入札を辞退する者は、入札辞退届を電子入札システムにおいて作成の上、速やかに同システム上で提出すること。

11 保証金等に関する事項

- (1) 入札保証金 免除
- (2) 契約保証金 有（契約金額の100分10以上）

12 支払条件に関する事項

- (1) 前払金 無
- (2) 中間前払金 無
- (3) 部分払金 無

13 入札の無効

- (1) 邑楽町競争入札心得第7のとおりとする。

14 落札者の決定方法

- (1) 入札を行った者のうち予定価格以下で最低の価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。ただし、その者と契約を締結することが公平な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不適正であると認められるときは、その者を落札者とししない。
- (2) 開札の結果、落札となるべき同価格の入札をした者が2人以上いるときは、直ちにぐんま電子入札共同システムの「電子くじ」により落札者を決定する。

15 その他

- (1) 契約の手続きにおいて使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 入手した設計図書等は、これを本入札手続き以外の目的で使用してはならない。
- (3) 各手続について一覧でまとめた別表1も参考とすること。
- (4) 入札結果の公表は、電子入札システム「入札情報公開システム」で行う。

16 入札手続き及び設計図書に関する問い合わせ等

- (1) 入札手続きに関する問い合わせ先
邑楽町役場 財政課 契約検査係
所在地 群馬県邑楽郡邑楽町大字中野2570-1
電話 0276(47)5005(直通)
FAX 0276(89)0136
メールアドレス finance@swan.town.ora.gunma.jp
- (2) 設計図書に関する問い合わせ先
邑楽町役場 建設環境課 住宅政策係
所在地 群馬県邑楽郡邑楽町大字中野2570-1
電話 0276(47)5031(直通)

FAX 0276 (88) 3247

メールアドレス constr-env@swan.town.ora.gunma.jp

(3) 入札情報掲載場所

電子入札システム (<https://portal.g-cals.e-gunma.lg.jp/portal/>)

別表 1

本入札公告に伴う手続期間等一覧

番号	手続等	手続期間等
1	入札公告日	令和 8 年 6 月 1 9 日（金）
2	申請書等配布日	令和 8 年 6 月 1 9 日（金）
3	申請書等の提出期限	令和 8 年 7 月 1 日（水） 正午
4	入札参加資格の審査結果通知	令和 8 年 7 月 1 日（水）
5	設計図書に対する質問受付期間	令和 8 年 7 月 1 日（水） から令和 8 年 7 月 7 日（火） ただし、初日の受付は入札参加資格審査結果通知受領後 から開始とし、最終日の受付は正午までとする。
6	入札参加資格確認通知書につい ての説明要求書提出期限	令和 8 年 7 月 3 日（金） 正午
7	入札参加資格確認通知書につい ての説明要求書への回答期限	令和 8 年 7 月 3 日（金）
8	設計図書に対する質問回答期限	令和 8 年 7 月 9 日（木） 午後 5 時まで
9	入札期間	令和 8 年 7 月 1 3 日（月） 午前 9 時から 令和 8 年 7 月 1 4 日（火） 午前 1 1 時まで
10	開札日時	令和 8 年 7 月 1 4 日（火） 午後 2 時
11	落札業者決定日	令和 8 年 7 月 1 4 日（火）

※1 電子入札システムによる手続は、平日の電子入札システム利用時間内（午前 9 時から午後 8 時まで）に行うこと。

※2 財政課契約検査係へ申請書等を持参する場合については、平日の午前 9 時から午後 5 時までの間に行うこと。

（注）平日とは次に掲げる日を除く日をいう。

①日曜日および土曜日

②国民の祝日に関する法律（昭和 2 3 年法律第 1 7 号）に規定する休日

③1 2 月 2 9 日から翌年の 1 月 3 日までの日（前項に掲げる日を除く。）