

松戸東警察署受水槽更新工事設計業務委託 における見積もりのための参考資料

この資料は、競争参加者等の適正かつ迅速な見積りに資するための資料であり、建築設計業務委託契約書第1条という設計業務委託仕様書ではなく、委託契約上の拘束力を持つものではない。

また、この資料はあくまでも発注者が業務委託料の算定を行ううえで想定した内容を示したものであり、発注者側に帰すべき理由による設計条件の変更がない限り、業務委託料の変更は行わない。

本委託は「千葉県公共建築設計業務等積算基準 千葉県公共建築設計業務等積算要領（令和6年10月）」に基づき積算している。

なお、この資料の有効期限は標記業務の入札日までとし、この資料に関する質問は受け付けない。

○一般業務に係る業務人・時間数の算定

- 算 定 式：千葉県公共建築設計業務等積算要領 第2章3による。
- 業 務 細 分 率：千葉県公共建築設計業務等積算要領 別表2-2の第1類の値を用いて算定

業務内容の項目			該当項目
基本設計	(1) 設計条件等の整理	(i) 条件整理	
	(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	
	(3) 上下水道、ガス、電力、通信等の供給状況の調査及び関係機関との打合せ		
	(4) 基本設計方針の策定	(i) 総合検討	
実施設計	(1) 要求の確認	(i) 建築主の要求等の確認	○
		(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	○
	(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	○
		(ii) 建築確認申請に係る関係機関との打合せ	
	(3) 実施設計方針の策定	(i) 総合検討	○
		(ii) 実施設計のための基本事項の確定	○
		(iii) 実施設計方針の策定及び建築主への説明	○
	(4) 実施設計図書の作成	(i) 実施設計図書の作成	○
		(ii) 建築確認申請図書の作成	
	(5) 概算工事費の検討		
	(6) 実施設計内容の建築主への説明等		○

- 図面枚数

(枚数：A1換算)

工種	提供する資料等	枚数	工種	提供する資料等	枚数
建築	無	0	設備	無	5
	既存図面貸与等	0		既存図面貸与等	9.25
	CADデータ貸与	0		CADデータ貸与	2.75

想定する図面名称及び図面枚数は別添図面目録に記載のとおりとする。

○追加業務に係る業務人・時間数の算定

本案件の特記仕様書における「追加業務の内容及び範囲」や「成果物」等の記載を元に適切に積算すること。

○特別経費の算定

特別経費		該当項目
①	RIBC利用料	○
②	PUBDISへの業務カルテ登録料	○
③	各種調査費（詳細は本案件の特記仕様書を参考にすること。）	○

○図面目録

【大きさ 凡例】

- A 1 → 図面枚数 1 枚
- A 2 → A 1 × 0.5 枚
- A 3 → A 1 × 0.25 枚

[illegible]