

入札に関する注意事項

次の案件について、被指名業者におかれましては、関係法令、関係書類並びに工事場所等を熟知の上、下記の注意事項を遵守し、入札書及び入札金額見積内訳書を提出してください。

記

案件番号（契約整理番号）		07－3385－9	
工 事 名		大宮駅西口第四地区建築物等解体撤去その他工事（R 7－2）	
工 事 場 所		さいたま市大宮区桜木町1丁目地内	
工 事 担 当 課		都市局都心整備部大宮駅西口まちづくり事務所	
設計図書等	閲覧等の方法	電子配布 令和7年11月20日（木）～	
	質問受付	令和7年11月20日（木）午前9時～令和7年12月1日（月）午後5時	
	質問回答	令和7年12月4日（木）	
保証金	入札保証金	①. 免除 2. 入札金額の 5/100 以上	
	契約保証金	1. 免除 ②. 契約金額の 10/100 以上	
履行期限（履行日数）		令和8年3月13日	履行日数
予定価格（税込）		6,930,000 円	
最低制限価格		設定する	
その他の		・本工事は、現場代理人の常駐義務の緩和のうち、兼務を認める対象工事に該当する。 ・本工事は、「建設キャリアアップシステム活用モデル工事」である。	

（注意事項）

- 1 設計図書等の閲覧又は貸出し
- (1) 設計図書等の閲覧等の方法を「電子配布」とする場合は、上記配布期間に、入札情報公開システムの発注図書ファイルに掲載する「発注図書公開URLファイル.pdf」より発注図書閲覧・ダウンロードURLを参照すること。

(2) 設計図書等の閲覧等の方法を「工事担当課での閲覧又は貸出し」とする場合は、上記貸出期間に、指名通知書（埼玉県電子入札共同システム（以下「システム」という。）より印刷）を持参の上、工事担当課に申し出ること。

(3) 設計図書等に関する質問及び回答は、システムにおいて行う。ただし、回答の内容によっては書面により行う場合がある。

(4) やむを得ない理由により、システムにおいて設計図書等に関する質問を行うことができない場合は、書面による質疑応答書の提出を行うことができる。この場合、回答は契約課窓口において書面により行い、併せて質問及び回答をシステムに掲載する。
- 2 その他入札に関して質問のある場合は、事前に申し出ること。
- 3 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札金額とするので、入札者は、消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

4 システムによる入札書提出の際に添付書類として、入札金額見積内訳書を必ず添付すること。また、入札金額見積内訳書の工事費計と入札金額は一致させること。なお、入札金額見積内訳書のファイル名は、契約整理番号及び会社名（例：XX-XXXX-XX〇〇建設.xlsx）とすること。Microsoft Excelを使用してファイルを作成する場合は、入札金額見積内訳書が複数シートにわたらないように作成すること。

5 調査基準価格を定めている場合の低入札価格調査

開札の結果、調査基準価格の110分の100の価格を下回る価格による入札があった場合は、落札を保留し、当該入札を行った者（以下「低価格入札者」という。）について、さいたま市建設工事低入札価格取扱要綱に基づく低入札価格調査を行う。失格基準を定めている場合において、低価格入札者について提出された入札金額見積内訳書の入札金額が当該失格基準を下回った場合は、この者がした入札を失格とする。低入札価格調査における書類の提出は、落札の保留の通知をした日の翌日（その日が休日に当たる場合は、その翌日）の午後3時までとする。

6 入札の辞退

入札参加を希望しない場合には、入札を辞退することができる。（システムにより辞退届を提出すること。ただし、やむを得ない場合に限り書面による辞退を認める。）

7 入札の無効

- (1) 地方自治法施行令第167条の4に定める入札参加資格がない者がした入札及びさいたま市契約規則に違反した入札は無効とする。
- (2) 明らかに連合によると認められる入札は、無効とする。
- (3) 予定価格を事前公表している場合の予定価格の110分の100の価格を超えた金額による入札、最低制限価格を設定している場合の最低制限価格の110分の100の価格に満たない金額による入札は、それぞれ無効とする。
- (4) 入札金額見積内訳書の内容に不備がある場合は、入札を無効とする場合がある。

8 再度入札は1回までとし、原則として初度入札の当日又は翌日（その日が休日に当たる場合は、その翌日）に行うものとする。ただし、予定価格を事前公表している場合は、再度入札は行わない。再度入札を行う場合において、初度入札に参加しない者、初度入札において無効の入札を行った者及び失格となった者は、再度入札に参加することができない。

9 落札となるべき金額の入札をした者が複数あり、くじにより落札者の決定を行うこととなった場合は、入札参加者が入力した任意の数値（3桁）と処理時刻を用いた演算式により、システムによる電子くじを実施する。なお、書面により入札書を提出する場合においては、入札書に任意の3桁の数値を記入すること。

10 やむを得ない理由により紙媒体による入札の参加を希望する場合は、紙入札方式参加申請書を入札書等の提出期限までに契約課に提出し、承認を得なければならない。

11 落札者は、建設業法（昭和24年法律第100号）第20条の2第2項の規定に基づき、工期又は請負代金の額に影響を及ぼす事象が発生するおそれがあると認めるときは、落札決定から請負契約を締結するまでに、契約課に対して、その旨を当該事象の状況の把握のため必要な情報と併せて通知すること。

12 問い合わせ先

さいたま市浦和区常盤6丁目4番4号

さいたま市財政局契約管理部契約課

電話 048-829-1180

FAX 048-829-1986