

様式第13号（評価項目算定用）

総合評価方式に関する評価調書

【令和8年8月20日】

発注機関	工事名	工事箇所	予定価格(円)	入札方式	工事概要	総合評価方式を適用した理由
水戸市	旧寿幼稚園解体工事	水戸市平須町地内	54,660,000円 (消費税抜き)	一般競争入札	・建物概要 旧寿幼稚園 管理・保育室棟：鉄筋コンクリート造 平屋建て 延べ面積 422.00㎡ 遊戯室棟：鉄筋コンクリート造 平屋建て 延べ面積 173.74㎡ ・工事概要 解体工事 一式	【総合評価方式の実施方針 ① ・2 該当】 施工管理及び品質管理等が適切に行われるよう、企業の施工実績や配置予定技術者の施工経験等により評価を行う。

【落札者決定基準】

【令和8年8月26日】

価格以外の評価項目及び評価点													計
標準点	工事成績評定	企業の施工実績	週休2日制工事の施工実績	配置予定技術者の施工経験	配置予定技術者の資格	配置予定技術者の主任技術者等ほう賞又は工事のほう賞の受賞	地域内拠点の有無	災害協定締結及び基礎的事業継続力の認定の有無	緊急対応又は防疫業務の活動	地域活動の実績	若手・女性従業員の雇用又は活用		
100	3.0	1.0	0.5	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0		
													114.5

【価格以外の評価結果】

【令和9年9月17日】

入札者	価格以外の評価項目及び評価点													評価点順位
	標準点	工事成績評定	企業の施工実績	週休2日制工事の施工実績	配置予定技術者の施工経験	配置予定技術者の資格	配置予定技術者の主任技術者等ほう賞又は工事のほう賞の受賞	地域内拠点の有無	災害協定締結及び基礎的事業継続力の認定の有無	緊急対応又は防疫業務の活動	地域活動の実績	若手・女性従業員の雇用又は活用	計(a)	
(株)アコオ	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(株)大介工業	100.0	2.0	1.0	0.0	2.0	1.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	107.0	3 位
足立建設(株)	100.0	2.4	1.0	0.5	2.0	1.0	0.5	1.0	1.0	0.8	1.0	0.5	111.7	1 位
(株)OLTREX	100.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.5	0.0	0.0	0.0	102.5	5 位
田辺工業(株)	100.0	2.8	1.0	0.0	2.0	1.0	0.5	1.0	0.5	0.6	1.0	0.0	110.4	2 位
(株)大凜工	100.0	3.0	0.0	0.0	2.0	1.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	107.0	3 位
ナカヤ建設(株)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(有)ニッキ	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

【総合評価結果】

【令和9年9月26日】

入札者	入札書記載金額(円)(b)	技術評価点(a)	評価値(a)/(b)	落札者	学識経験者の意見聴取		
(株)アコオ	辞退	—	—		学識経験者氏名	評価項目及び評価基準	落札者の決定
(株)大介工業	¥40,995,000	107.0	2.610	◎		令和8年8月19日	
足立建設(株)	¥41,400,000	111.7	2.698				
(株)OLTREX	¥41,000,000	102.5	2.500				
田辺工業(株)	¥41,200,000	110.4	2.680			令和8年8月18日	
(株)大凜工	¥40,990,000	107.0	2.610				
ナカヤ建設(株)	無効	—	—				
(有)ニッキ	無効	—	—				

(注) 1 評価値は10のべき乗を用いて指数表記としたうえ、整数第1位又は2位から始まる仮数のみを記入すること(例: 1.564 × 10⁻⁶ ⇒ 1.564)
2 落札者の決定については、学識経験者が必要と認める場合に意見聴取を実施する。不要の場合は、斜線を記入すること。