

参 考

工事No	08-02
設計日	令和 8 年 7 月 24 日

工事名称 猫実第 4 市営住宅外壁等改修工事

工事場所 浦安市猫実五丁目 3 番 15 号

工事期間 契約締結日の翌日から令和 9 年 3 月 17 日まで

< 建物概要 >
建物用途：共同住宅
構 造：RC 造
階 数：2 階
建築面積：109.12 m²
延べ面積：217.54 m²

< 工事概要 >
・外壁劣化部の補修及び全面塗装
・屋上既存防水押えコンクリートの上、シート防水
・外構一部インターロッキング撤去、コンクリート舗装新設

[illegible]

[illegible]

[illegible]

建築工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式		
計					
防水	外部	1	式		
計					
屋根及びとい	外部	1	式		
計					
外壁	外部	1	式		
計					
塗装	外部	1	式		
計					
構内舗装		1	式		
計					
撤去工事	撤去	1	式		
計					
発生材処理	積込・運搬	1	式		
発生材処理	処分	1	式		
計					
環境配慮工事	環境配慮工事	1	式		
計					

[illegible]

建築工事						
防水			外部			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
塩ビシート防水	平部 サンタックIB LL-HD-15工法	96.1	m ²			
塩ビシート防水	立上り部 サンタックIB LL-HD-15工法 アゴ下埋め用断熱材込	46.6	m ²			
入隅部防水用鋼板取付	塩ビ被覆鋼板	55	m			
端部防水用鋼板取付	塩ビ被覆鋼板	58.2	m			
改修ドレン取付け	横引き用 IB改修ドレン横引き用・φ75用	2	か所			
階段室床 防水モルタル塗り	モルタル仕上げ 厚15	0.8	m ²			
高圧水洗浄	15Mpa程度	157	m ²			
ケレン・清掃		60.9	m ²			
下地調整	モルタル修正等 ～3mm程度迄	60.9	m ²			
ハコニー、階段室平場	防滑性ビニル床シート	37.6	m ²			
ハコニー、階段室側溝	床シート取り合い部平場0.2m ラップ施工含む DSX-2L H=0.7 DSMゼロ工法	19.1	m ²			
ハコニー、階段室巾木	全面防水仕様 DSX-2L H=0.1 DSMゼロ工法	41.4	m			
ハコニー、ルーフドレン	新設	4	か所			
庇 平場	全面防水仕様 DSX-2 DSMゼロ工法	4	m ²			
庇 立上り	全面防水仕様 DSX-2L H=0.1 DSMゼロ工法	0.8	m ²			
庇 ルーフドレン	新設	2	か所			
モルタル笠木	新設 (庇・ハコニー庇)	7.5	m			
脱気筒 (材工共)	ステンレス製	2	か所			
誘導喚起タイル	300角	1.6	m ²			
防滑性階段用床材	幅900 タキステップ HW 同等品以上	16	枚			

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]