

令和 8 年度

猫実五丁目地区まちづくり方針検討に向けた基礎調査業務委託
委 託 設 計 書 (参 考)

浦安市猫実五丁目地区

総括表

市街地整備課				委託番号			提出年月日	令和 8 年 8 月 7 日	
年度 科目	令和 8 年度 一般会計		第 35 款 土木費	第 20 項 都市計画費	第 25 目 市街地整備費	第 12 節 委託料		第 10 細節 委託料	
委 託 名		猫実五丁目地区まちづくり方針検討に向けた基礎調査業務委託							
委 託 場 所		浦安市猫実五丁目地区				委託方法		請 負	
						委託期間	契約締結日の翌日～令和9年3月26日迄		
委 託 価 格			円						

設 計 説 明	猫実五丁目地区まちづくり方針検討に向けた基礎調査業務委託	
	対象地区の現況整理	1 業務
	現況課題の整理	1 業務
	課題への対応方策の検討	1 業務
	整備イメージ図の作成	1 業務
	報告書作成	1 業務
	打合せ協議	1 業務

本 委 託 内 訳 書

工事区分・工種・種別・細別	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
本委託費		式	1			
計画・開発・調査等業務		式	1			
基礎調査		式				
まちづくり方針検討に向けた基礎調査業務		式				
対象地区の現況整理		式	1			第 1 号内訳書参照
現況課題の整理		式	1			第 2 号内訳書参照
課題への対応方策の検討		式	1			第 3 号内訳書参照
整備イメージ図の作成		式	1			第 4 号内訳書参照
報告書作成		式	1			第 5 号内訳書参照
打合せ	初回、中間2回、納品時	式	1			第 6 号内訳書参照
直接人件費計		式	1			

本 委 託 内 訳 書

2 頁

工事区分・工種・種別・細別	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費		式	1			
直接経費		式	1			
印刷製本費		式				
報告書印刷製本		式	1			第 7 号内訳書参照
旅費交通費		式	1			
旅費交通費(宿泊・滞在伴わない ・調査、計画業務)		式	1			
電子成果品作成費		式	1			
電子成果品作成費(その他の設計業務)		式	1			
直接原価計		式	1			
間接原価		式	1			
その他原価		式	1			

本 委 託 内 訳 書

3 頁

工事区分・工種・種別・細別	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
業務原価		式	1			
一般管理費等		式	1			
業務価格		式	1			
消費税及び地方消費税相当額		式	1			
業務委託料計		式	1			

第 1 号 内訳書

対象地区の現況整理

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
対象地区の現況整理		式	1			第 1 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 2 号 内訳書

現況課題の整理

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
現況課題の整理		式	1			第 2 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 3 号 内訳書

課題への対応方策の検討

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
課題への対応方策の検討		式	1			第 3 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 4 号 内訳書

整備イメージ図の作成

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
整備イメージ図の作成		式	1			第 4 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 5 号 内訳書

報告書作成

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
報告書作成		式	1			第 5 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 6 号 内訳書

打合せ

初回、中間2回、納品時

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
打合せ		式	1			第 6 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 7 号 内訳書

報告書印刷製本

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
報告書作成		式	1			第 7 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 1 号 単価表

対象地区の現況整理

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人	0.5			
技師（A）		人	2			
技師（B）		人	2			
技師（C）		人	3			
技術員		人	3			
計	1 式 当り					

第 2 号 単価表

現況課題の整理

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人	0.5			
技師（A）		人	1			
技師（B）		人	2			
技師（C）		人	2			
計	1 式 当り					

第 3 号 単価表

課題への対応方策の検討

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人	0.5			
技師（A）		人	3			
技師（B）		人	4			
技師（C）		人	6			
計	1 式 当り					

第 4 号 単価表

整備イメージ図の作成

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人	0.5			
技師（A）		人	1.5			
技師（B）		人	3			
技師（C）		人	4			
技術員		人	4			
計	1 式 当り					

第 5 号 単価表

報告書作成

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人	0.5			
技師（A）		人	0.5			
技師（B）		人	1			
技師（C）		人	1			
計	1 式 当り					

第 6 号 単価表 打合せ

1 式 当り

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
主任技師		人	1			
技師（A）		人	2			
技師（B）		人	1			
計	1 式 当り					

第 7 号 単価表

報告書作成

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
報告書		式	1			
計	1 式 当り					