

参 考 内 訳 書

令 和 7 年 度 (2025年度)

件 名 越谷市立南中学校大規模改修工事等設計業務委託

場 所 越谷市川柳町一丁目198番地

業務の概要

以下、越谷市立南中学校大規模改修工事等の設計業務を委託する。
(意匠(内外装), 構造, 外構, 電気設備, 空調設備, 給排水衛生設備, 消防設備, 防火設備等に関する改修)

- ・大規模改修工事等 特別普通教室棟(S45) : 延べ面積 約 3,730㎡ (鉄筋コンクリート造4階建て)
特別普通教室棟(S56) : 延べ面積 約 1,400㎡ (鉄筋コンクリート造3階建て)
管理特別教室棟(H4) : 延べ面積 約 1,237㎡ (鉄筋コンクリート造4階建て)

※この参考内訳書は、積算を補助する目的で提示するもので、項目・数量等は契約数量ではないことに注意すること。

N0	名 称	規 格・寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I	設計業務委託						
(1)	基本設計		1.00	式			
(2)	実施設計		1.00	式			
	業務価格						
	消費税相当額		1.00	式			
	業務設計額						

越谷市立南中学校大規模改修工事等設計業務委託

越谷市立南中学校大規模改修工事等設計業務委託

P 別紙明細-1

内 訳 書

N0	名 称	規 格・寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A	基本設計 直接人件費						
	一般業務	総合	1.00	式			
		構造	1.00	式			
		設備	1.00	式			
	追加業務	所管行政部署協議	1.00	式			
	別紙明細 計						

越谷市立南中学校大規模改修工事等設計業務委託

P 別紙明細-2

内 訳 書

N0	名 称	規 格・寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
D	基本設計 特別経費						
	アスベスト含有建材調査費						
	試料採取費	採取後飛散防止処置含む	1.00	式			
	機材運搬交通費		1.00	式			
	アスベスト分析	定性分析(JISA1481-1)	6.00	検体			
		層別分析 3箇所採取					
		報告書作成共					
	諸経費		1.00	式			
	別紙明細 計						

越谷市立南中学校大規模改修工事等設計業務委託

P 別紙明細-3

内 訳 書

N0	名 称	規 格・寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A	実施設計 直接人件費						
	一般業務	総合	1.00	式			
		構造	1.00	式			
		設備	1.00	式			
	積算業務	総合	1.00	式			
		構造	1.00	式			
		設備	1.00	式			
	追加業務	計画通知関係の手続き業務	1.00	式			
		所管行政部署協議	1.00	式			
	別紙明細 計						

越谷市立南中学校大規模改修工事等設計業務委託

P 別紙明細-4

書 訳 内

N0	名 称	規 格・寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
D	実施設計 特別経費						
(1)	建築事業計画概要の立て看板設置	書込・設置・撤去を含む	1.00	式			
(2)	省エネ適合判定計画書作成・手数料		1.00	式			
(3)	構造計算適合性判定手数料		1.00	式			
(4)	外観パース作成	鳥瞰 1枚	1.00	式			
(5)	内観パース作成	アイレベル 4枚	1.00	式			
	別紙明細 計						

越谷市立南中学校大規模改修工事等設計業務委託