

履行名称

木崎行政センター衛生設備改修工事

履行場所

太田市新田木崎町1215番1 地内

工 事 概 要

○館内5箇所のトイレ改修

- ・1階 トイレ（男女1箇所ずつ）、多機能トイレ（1箇所）
- ・2階 トイレ（男女1箇所ずつ）

- ・建築工事 一式
- ・電気設備工事 一式
- ・機械設備工事 一式

一般共通事項

- 適用範囲
工事の条件に記載されていない事項は 公共建築工事標準仕様書（国土交通大臣官房官庁営繕部監修 最新版）
公共建築改修工事標準仕様書（国土交通大臣官房官庁営繕部監修 最新版）等による。
- 質疑
本工事の設計図書に関する疑義は、工事契約前に質疑応答書をもって確かめておくものとする。
- 環境法令の厳守
環境法令を厳守するとともにできる限り環境負荷が少なくなるよう施工を行うこと。
- 提出図書
本工事の提出図書は下記に定めるほか、監督員の指示に基づき作成する。なお、提出図書で●のあるものは市書式の「工事打合せ書」を表紙とする。

提出図書	部 数	時 期	備 考
● 実施工程表	2	着工前	
● 施工計画書(仮設計画図含む)	2	着工前	請負額1000万円未満の場合、安全管理、緊急時連絡組織図のみ提出
作業員名簿	1	着工前	原本確認
各種工事保険等の加入証写し	1	着工前	
再生資源利用（促進）計画書	1	着工前	
施工体系図	1	適時	
施工体制台帳	1	適時	
● 使用材料承認願	2	着工前	ホルムアルデヒド発散材料については等級がわかる証明書・資料等も添付
施工図提出に関わる覚書	2	着工前	
● 施工図	2	着工前	必要に応じて
月例安全研修報告書	2	月毎	研修状況写真添付
出来形管理図・管理表	2	随時	
立会い検査報告書	2	随時	
● 協議事項議事録	2	適時	
● 質疑応答書	2	適時	質疑ある場合
各材料出荷証明書	1	完成時	必要に応じて品質証明書添付
各種試験結果成績表	1	完成時	必要に応じて
工事記録写真帳	1	完成時	施工部位ごとにまとめる、データも提出
● 軽微な変更数量比較表	2	完成時	軽微な変更生じた場合 ※使用材料を変更した場合はその見積書も添付
再生資源利用（促進）実施書	1	完成時	データを提出
完成届等	1	完成時	

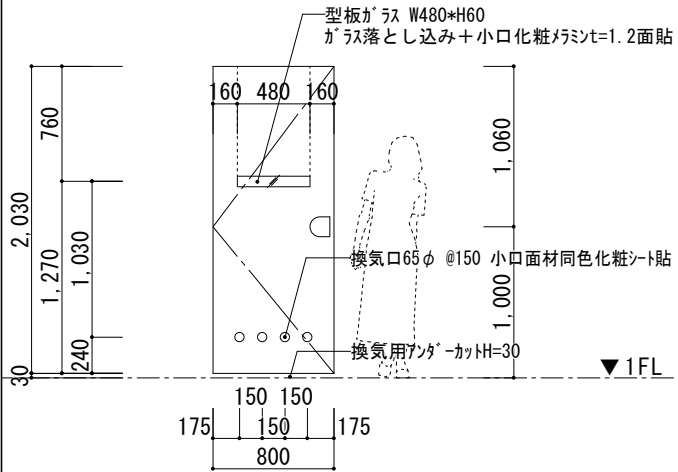


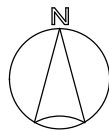
- 使用材料等
本工事に使用する材料は全て事前に監督員の承諾を受けること。また、設計図書に規格等が記載されている場合は、同等以上のものを使用すること。「同等品」を使用する場合は、事前に監督員と協議すること。
- 障害物の処理
本工事の施工上、撤去又は移設等を要する事項が生じた場合、本工事内で適切な処理を行うこと。
また、この場合、事前に監督員に報告の上承諾を得ること。
- 工事保証・工事保険
本工事引渡し後2年以内（重大な瑕疵の場合は10年以内）において、工事不良のために生じたと認められる損害については、請負者の負担で復旧する。また、請負者は、工事目的物及び工事材料等に対して、建設工事保険等を付すと共に工事中第三者に対する損害を補償する目的の保険に加入することとし、その写しを監督員に提出する。
- 関連工事
本工事の施工にあたり、関連する工事との調整を十分行い、工事全体の円滑な施工に努めること。
- 仮設設備
本工事の施工に当たり、人的、物的な被害又は損害を与えないように、工事搬出入経路について必要な保護設備を計画し、監督員及び施設管理者の承諾を得る。万一損害を与えた場合は、速やかに対応手当、復旧工事等を行い、これに要した費用は請負者の負担とする。
- 安全研修
作業員等を対象にした安全研修を行い、月毎に監督員に報告書を提出すること。なお、報告書には研修状況写真も添付し、研修内容は具体的に表記し、参加者の自筆署名欄を設けること。
- 看板
本工事現場に掲示する看板は工事看板、労災保険関係成立表、建設業許可票、及びコスト表示看板とし、表示内容、取り付け位置など予め監督員と協議する。
- 清掃片付け
本工事完了後は、引渡し前に工事影響範囲について清掃片付けを行い、残材等がないようにすること。

施工上の留意事項

- 工期の厳守
工事期間最終日までに工事を完了させ、請負者自主検査及び不良箇所の補修等を完了させるように努めること。
- 使用材料の決定方法
仕上材料の色・柄等については関係者の意見を聞きながら決定する。そのため、材料見本の提出は納期等を考慮し、早期に行うこと。
- VOC
建築基準法等に基づき、ホルムアルデヒド等の揮発性有機化学物質が基準値以下になるように、使用材料を選定すること。
また、選定にあたっては、製品安全データシート等を提出し監督員の承諾を得ること。
- 納まり
各種納まりについては、現状を調査のうえ、施工図等を作成し、監督員と協議して決定すること。
- 施工計画
監督員と協議して決定すること。
工事においてその他含有の疑いのある建材を発見した際には監督員・施設管理者と協議し、含有物の検出を行ったうえで適切に処分することとする。
- 安全管理
仮設計画等については、施設管理者等との協議の上、仮設計画書を作成し監督員に提出すること。
道路上での作業にあたっては、誘導員を配置し、作業員、通行者等の安全を確保すること。
- 品質管理
構造体コンクリートの材齢28日圧縮強度試験については公的機関で行うこと。
- 監督員との連絡調整
施工についての立会い・検査等の日程調整や施工方法の決定等は、監督員と連絡を密に行うこと。
- 工事工程の計画について
本工事は、施設を利用しながら行う執務並行改修工事となるため、監督員と協議のうえ作業計画を立てる必要があります。
施設の休館予定は原則なしで、館内利用者のトイレの使用にあたっては、木崎公民館（東別館）を利用するため仮設トイレの設備は不要とする。
- その他
設計図書に記載がなくとも、外観上・便宜上、当然必要と認められる処置は、監督員の指示に従い請負金額の範囲内において施工するものとする。

	履行名称	作図年月日	図 名	縮 尺	備 考	図面番号
	木崎行政センター衛生設備改修工事	2025.08	特記仕様書 案内図	NO SCALE		A - 01
	太田市建築住宅課					

内部仕上表																	<凡例> C K : コンクリート金ゴテ下地 W : 木胴縁下地、木野縁下地 AEP塗 : アクリル合成樹脂エマルション塗 UC塗 : ウレタン樹脂ワニス塗 SOP塗 : 合成樹脂調合ペイント CB : コンクリートブロック下地 C.L : クリアラッカー塗 M : モルタル下地 PB : 石膏ボード EP-G塗 : 艶あり合成樹脂エマルション塗 UE塗 : ウレタン樹脂エナメル塗 WP塗 : 木材保護着色塗料 SL : セルフレパリング下地 VP : ビニルペイント MK : モルタル金ゴテ下地 LGS : 軽量鉄骨下地組 EP-Si塗 : 艶なしシリコン樹脂エマルション塗 DP塗 (3級) : ウレタン樹脂耐候性塗料塗 錆止め塗装 : JIS K 5674 グレー (工場1回/現場1回塗)																
階	室名	区分	天井高	床仕上		巾木仕上		壁仕上		天井		腰壁		回縁		造作家具・仕上ユニット		室名	階														
1	WC1 (女)	既存	CH+2500 (1FL-50)	M K M	磁器質50角タイル貼0 (1FL-50)	100角陶器タイル貼 H=100			100角陶器タイル貼 (隔壁)テラゾーフロックt=40	CB100+MK	100角陶器タイル貼 天板テラゾーフロック25*100	LGS下地	耐水石膏ボードt=9.9	突付	洗面カウンター メラミン・ストフォーム メラミン化粧トイレース鏡	WC1 (女)		1															
		改修	CH+2450 (1FL±0)	M K 嵩上1:3M がわ系下地調整塗材	塩ビ長尺シートt=2.0 (抗菌・消臭)	100角陶器タイル貼 H=100 床シート巻上H=60 端部塩ビ役物共	既存RC壁 耐水PB12.5 ラワン12 (2類) LGS65	(現況)100角陶器タイル貼 (カン壁)ケイ酸カルシウム板t=6 突付Vカット EP-Si塗 (手洗上部) 織物壁紙 (撥水) 目地工法+耐水9.5	ラワン12 (2類) LGS65	(ラインング)メラミン化粧合板t=5.2 (アイコ71.2+ラワン4) (手洗下部)ケイ酸カルシウム板t=6 突付Vカット EP-Si塗	LGS下地	ロックウール化粧吸音板t=9 PBt=9.5捨張	塩ビ目透し	洗面カウンター 人工大理石カウンター ライニング天板 メラミン・ストフォームt=20 メラミン化粧トイレース鏡 (設備)、モップ掛け																			
	WC1 (男)	既存	CH+2500 (1FL-50)	M K M	磁器質50角タイル貼0 (1FL-50)	100角陶器タイル貼 H=100			100角陶器タイル貼 (隔壁)テラゾーフロックt=40	CB100+MK	100角陶器タイル貼 天板テラゾーフロック25*100	LGS下地	耐水石膏ボードt=9.9	突付	洗面カウンター メラミン・ストフォーム メラミン化粧トイレース鏡	WC1 (男)																	
		改修	CH+2450 (1FL±0)	M K 嵩上1:3M がわ系下地調整塗材	塩ビ長尺シートt=2.0 (抗菌・消臭)	100角陶器タイル貼 H=100 床シート巻上H=60 端部塩ビ役物共	既存RC壁 ラワン12 (2類) LGS65	(現況)100角陶器タイル貼 (手洗上部) 織物壁紙 (撥水) 目地工法+耐水9.5	ラワン12 (2類) LGS65	(ラインング)メラミン化粧合板t=5.2 (アイコ71.2+ラワン4) (手洗下部)ケイ酸カルシウム板t=6 突付Vカット EP-Si塗	LGS下地	ロックウール化粧吸音板t=9 PBt=9.5捨張	塩ビ目透し	洗面カウンター 人工大理石カウンター ライニング天板 メラミン・ストフォームt=20 メラミン化粧トイレース鏡 (設備)																			
	多機能WC	既存	CH+2500 (1FL±0)	M K	塩ビ長尺シートt=2.0 (1FL±0)	半磁器100角タイル貼 H=100			100角陶器タイル貼 (隔壁)テラゾーフロックt=40	CB100+MK	100角陶器タイル貼 天板テラゾーフロック25*100	LGS下地	ケイ酸カルシウム板t=6 目透かし張 VP	突付	鏡	多機能WC																	
		改修	CH+2500 (1FL±0)	がわ系下地調整塗材	塩ビ長尺シートt=2.0 (抗菌・消臭)	100角陶器タイル貼 H=100 床シート巻上H=60 端部塩ビ役物共	既存RC壁	(現況)100角陶器タイル貼	ラワン12 (2類) LGS65	(ラインング)メラミン化粧合板t=5.2 (アイコ71.2+ラワン4)	LGS下地	ロックウール化粧吸音板t=9 PBt=9.5捨張	塩ビ目透し	ライニング天板 メラミン・ストフォームt=20 鏡 (設備工事) SUSフック金物 (TOTO YKH20R同等)																			
	前室	既存	CH+2500 (1FL±0)	C K	ビニル床タイル	ラワン CL塗 H=60		RC壁	全面寒冷紗 EP	—	—	LGS下地	耐水石膏ボードt=9.9	—		前室																	
		改修	CH+2500 (1FL±0)	がわ系下地調整塗材	(現況のまま)	(現況のまま)		既存RC壁	塗替えEP-Si 下地調整RC種	—	—	LGS下地	ロックウール化粧吸音板t=9 PBt=9.5捨張	塩ビ目透し																			
2	WC2 (女)	既存	CH+2500 (1FL±0)	M K	塩ビ長尺シートt=2.0 (1FL±0)	100角陶器タイル貼 H=100			100角陶器タイル貼 (隔壁)テラゾーフロックt=40	CB100+MK	100角陶器タイル貼 天板テラゾーフロック25*100	LGS下地	耐水石膏ボードt=9.9	突付	洗面カウンター メラミン・ストフォーム メラミン化粧トイレース鏡	WC2 (女)		2															
		改修	CH+2500 (1FL±0)	がわ系下地調整塗材	塩ビ長尺シートt=2.0 (抗菌・消臭)	100角陶器タイル貼 H=100 床シート巻上H=60 端部塩ビ役物共	既存RC壁 ラワン12 (2類) LGS65	(現況)100角陶器タイル貼 (手洗上部) 織物壁紙 (撥水) 目地工法+耐水9.5	ラワン12 (2類) LGS65	(ラインング)メラミン化粧合板t=5.2 (アイコ71.2+ラワン4) (手洗下部)ケイ酸カルシウム板t=6 突付Vカット EP-Si塗	LGS下地	ロックウール化粧吸音板t=9 PBt=9.5捨張	塩ビ目透し	洗面カウンター 人工大理石カウンター ライニング天板 メラミン・ストフォームt=20 メラミン化粧トイレース鏡 (設備)、モップ掛け																			
	WC2 (男)	既存	CH+2500 (1FL±0)	M K	塩ビ長尺シートt=2.0 (1FL±0)	100角陶器タイル貼 H=100			100角陶器タイル貼 (隔壁)テラゾーフロックt=40	CB100+MK	100角陶器タイル貼 天板テラゾーフロック25*100	LGS下地	耐水石膏ボードt=9.9	突付	洗面カウンター メラミン・ストフォーム メラミン化粧トイレース鏡	WC2 (男)																	
		改修	CH+2500 (1FL±0)	がわ系下地調整塗材	塩ビ長尺シートt=2.0 (抗菌・消臭)	100角陶器タイル貼 H=100 床シート巻上H=60 端部塩ビ役物共	既存RC壁 耐水PB12.5 ラワン12 (2類) LGS65	(現況)100角陶器タイル貼 (カン壁)ケイ酸カルシウム板t=6 突付Vカット EP-Si塗 (手洗上部) 織物壁紙 (撥水) 目地工法+耐水9.5	ラワン12 (2類) LGS65	(ラインング)メラミン化粧合板t=5.2 (アイコ71.2+ラワン4) (手洗下部)ケイ酸カルシウム板t=6 突付Vカット EP-Si塗	LGS下地	ロックウール化粧吸音板t=9 PBt=9.5捨張	塩ビ目透し	洗面カウンター 人工大理石カウンター ライニング天板 メラミン・ストフォームt=20 メラミン化粧トイレース鏡 (設備)																			
記号・室名・数量			WD WC1 (男)、WC2 (男) 2箇所		WD WC1 (女)、WC2 (女) 2箇所																												
形状			※WD-1'は姿図反転とする 																														
規格			木製フラッシュ7																														
形式			片開き																														
見込・材質・仕上			両面メラミン化粧合板フラッシュ7 t=4.07アイコ71.2 戸見込36 枠見込210																														
ガラス			型板ガラス t=4 (4F)																														
金物			押し棒 (ユニオG215-25-038同等品)、平儀星蝶番 (ベスト NO.130同等) ドアフェック (RYOBI 20シリーズ同等)、戸当りパッキン (ビニチボロック同等)、ゴム戸当り																														
備考			既存三方枠 塗替え一液性カレン (NAD) 塗装 下地調整RC種 既存SUS奮摺 現況のまま																														
おわた 太田市建築住宅課			履行名称					作図年月日			図名		縮尺		備考		図面番号																
			木崎行政センター衛生設備改修工事					2025.08			仕上表 建具表		NO SCALE S=1/50				A-02																



上町公園

公衆トイレ

ゴミ集積場所

高木

高木

高木

高木

高木

高木

高木

高木

▽隣地境界線

AS

Co

柵

駐車場

浄化槽基礎

花壇

Co

Co

木崎行政センター
工事対象

G

木崎公民館
(東別館)
工事対象外

スロープ

物置 5

Co

Ta

物置 4

物置 3

Ta

Co

Ta

AS

AS

駐車場

AS

物置 2

物置 1

隣地境界線

道路境界線

6,100

6,000

[既存]配置図 S= 1/300



太田市建築住宅課

履行名称

木崎行政センター衛生設備改修工事

作図年月日

2025.08

図名

[既存]配置図

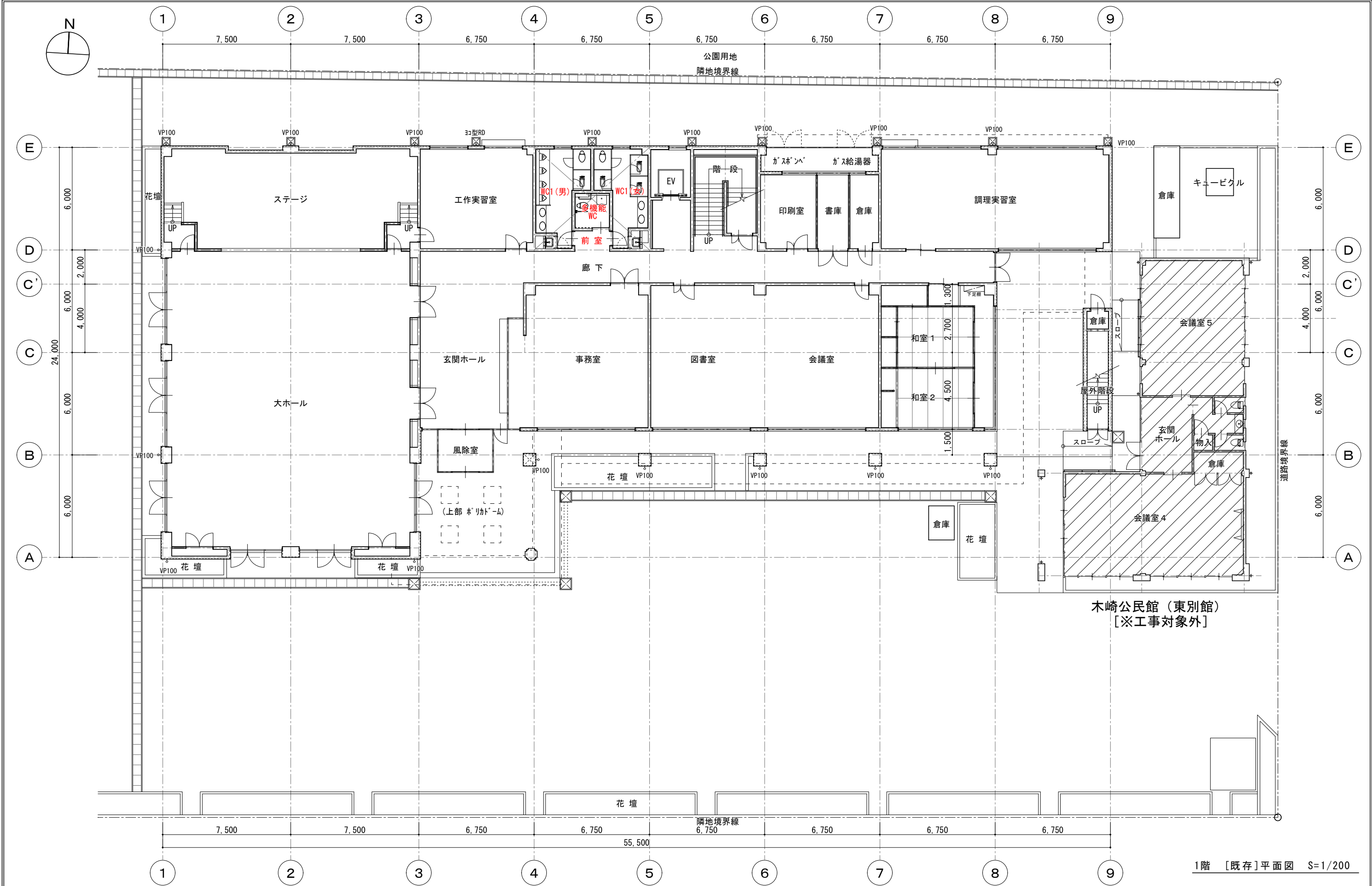
縮尺

S=1/300

備考

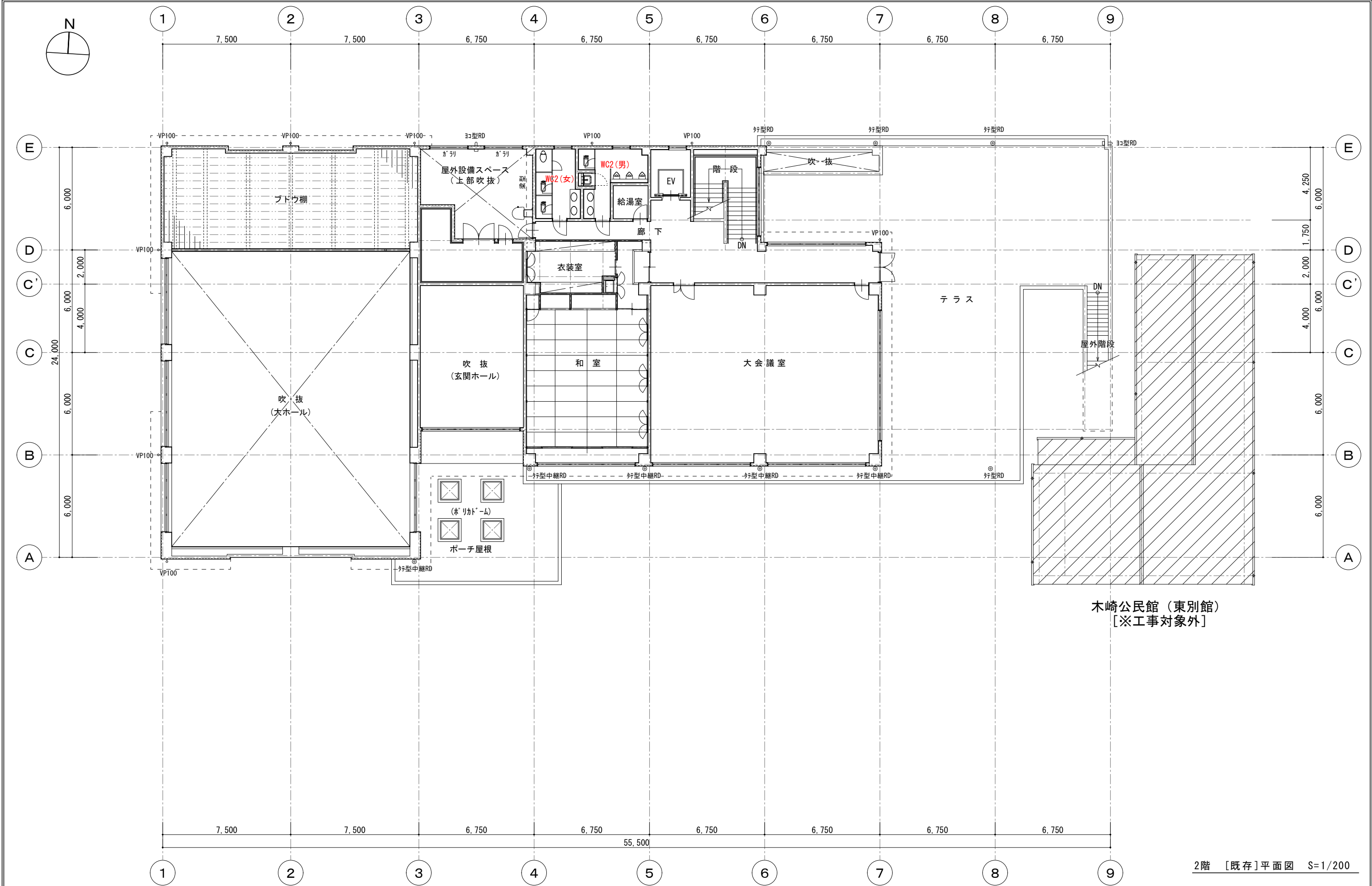
図面番号

A-03



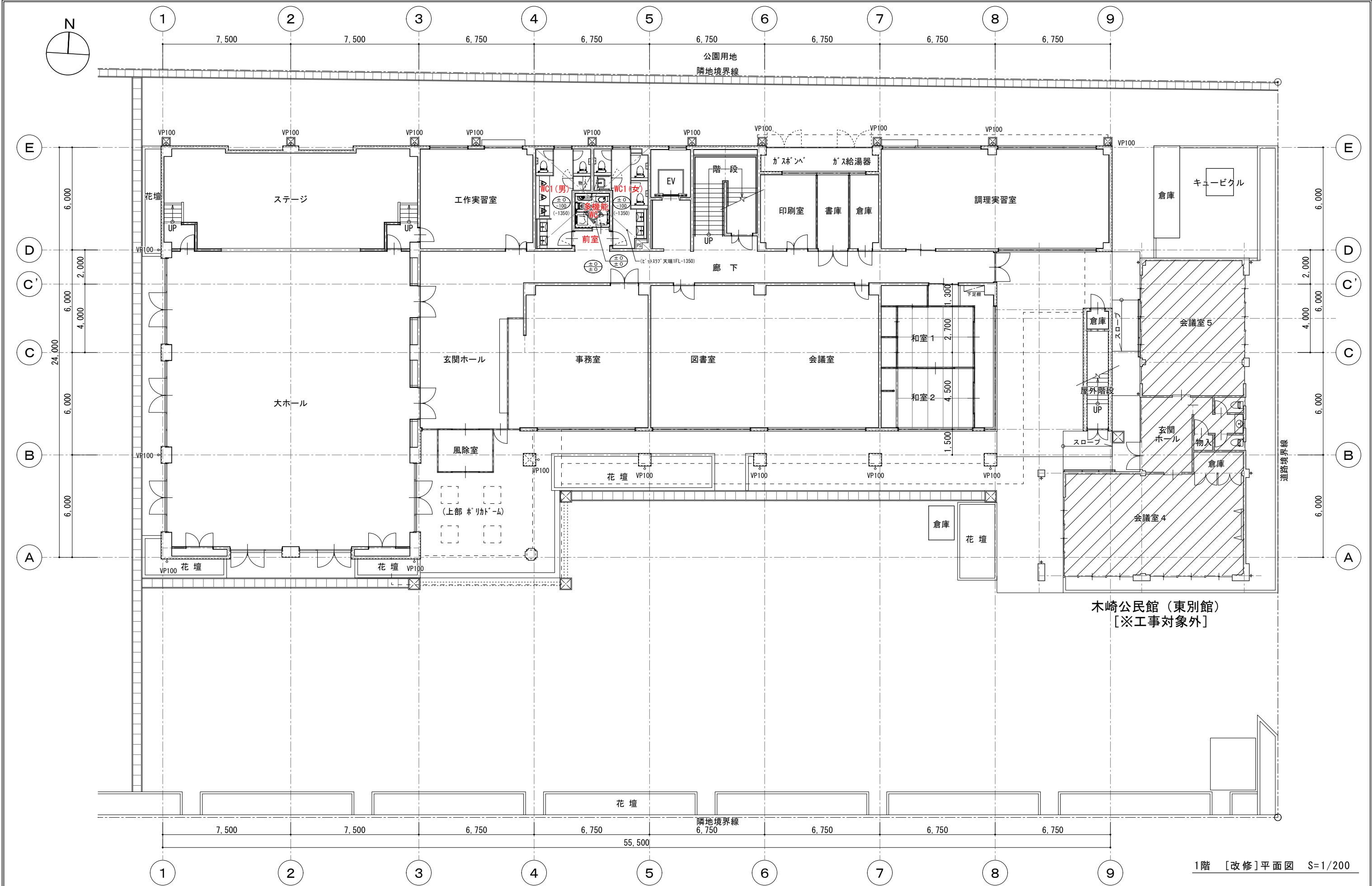
太田市建築住宅課	履行名称	作図年月日	図 名	縮 尺	備 考 ・赤字の室名表示は改修対処諸室を示す	図面番号
	木崎行政センター衛生設備改修工事	2025.08	[既存] 1階平面図	S=1/200		

A-04

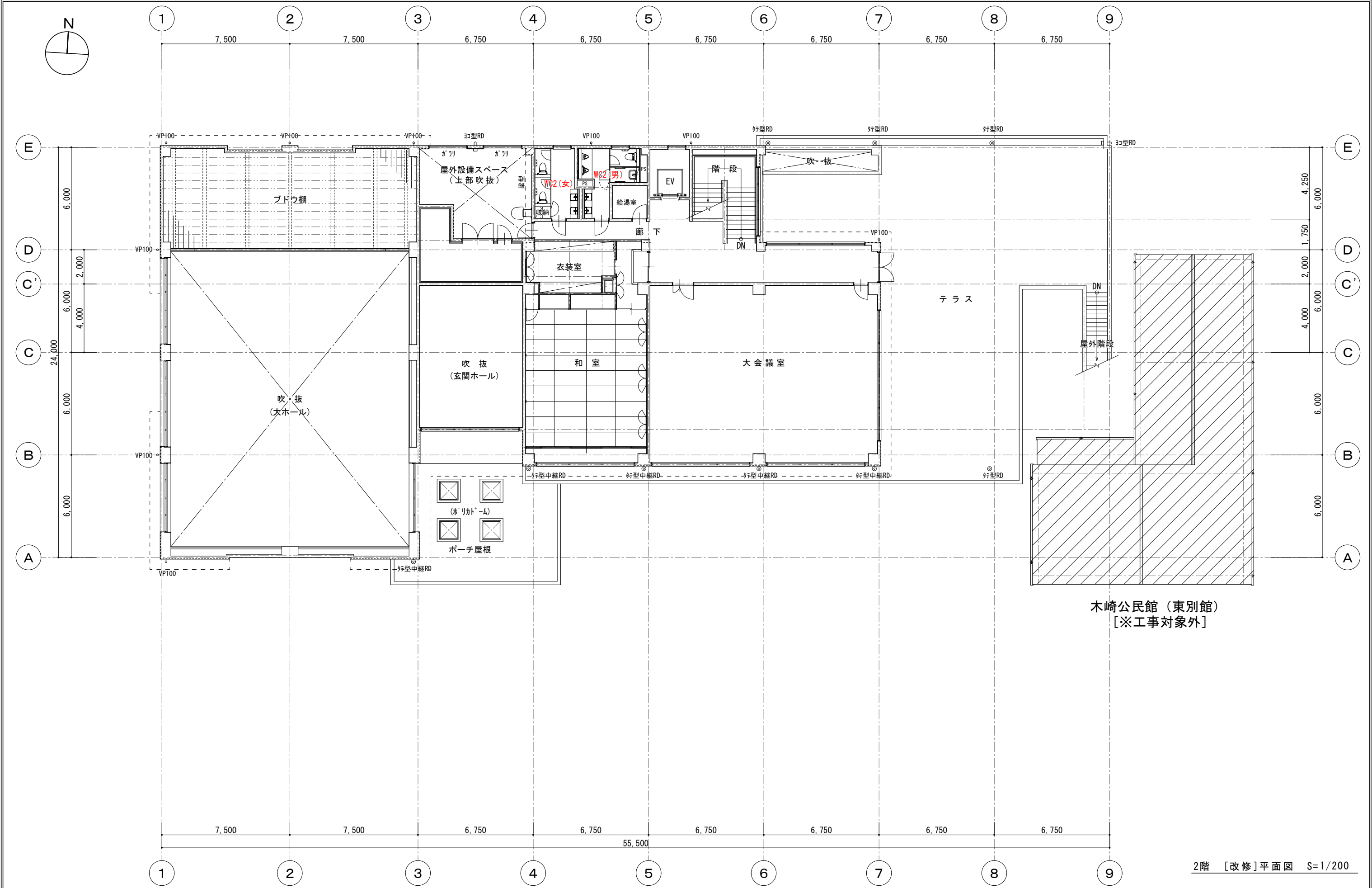


2階 [既存] 平面図 S=1/200

	履行名称	作図年月日	図 名	縮 尺	備 考	図面番号
	木崎行政センター衛生設備改修工事	2025.08	[既存] 2階平面図	S=1/200	赤字の室名表示は改修対処諸室を示す	A-05

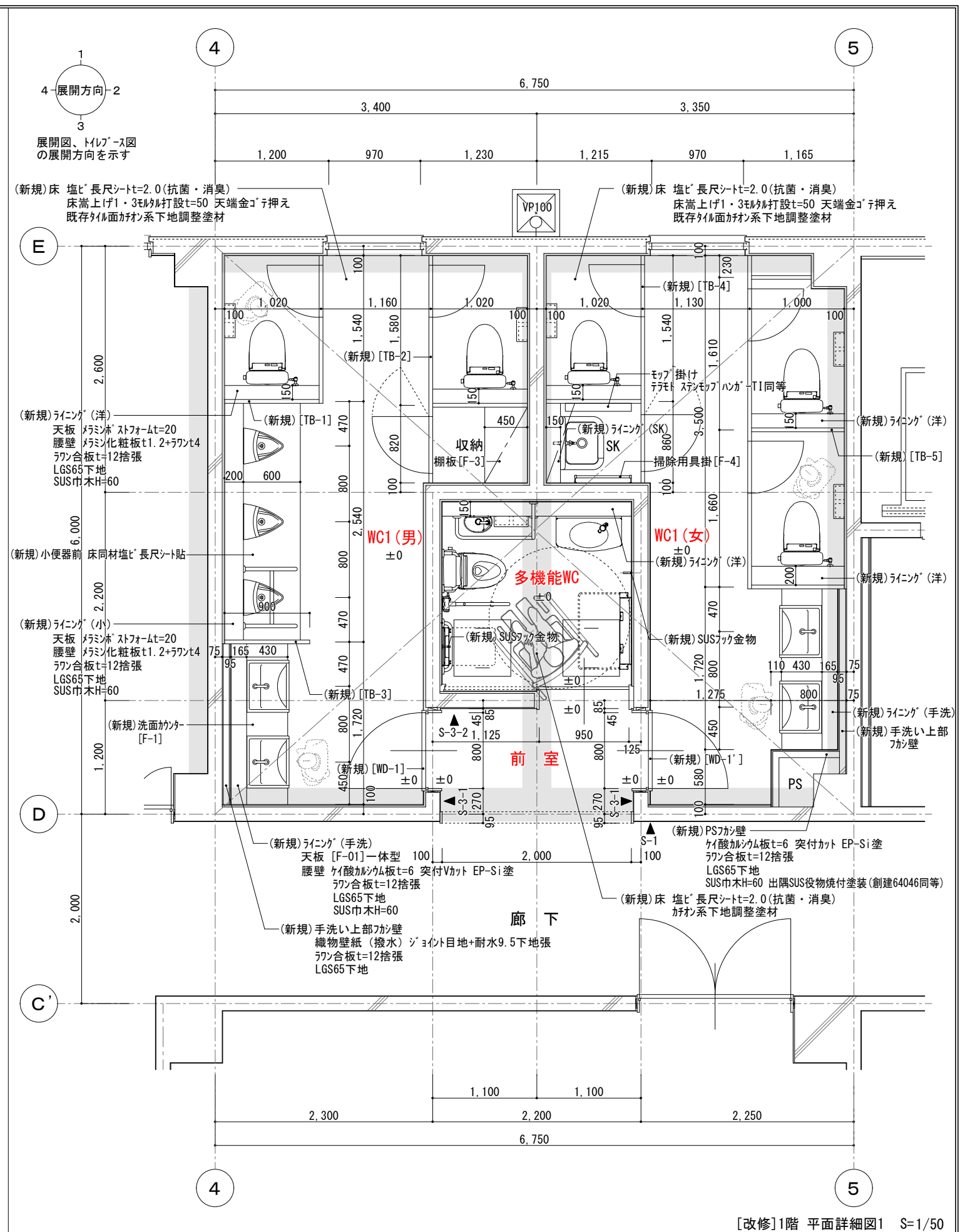
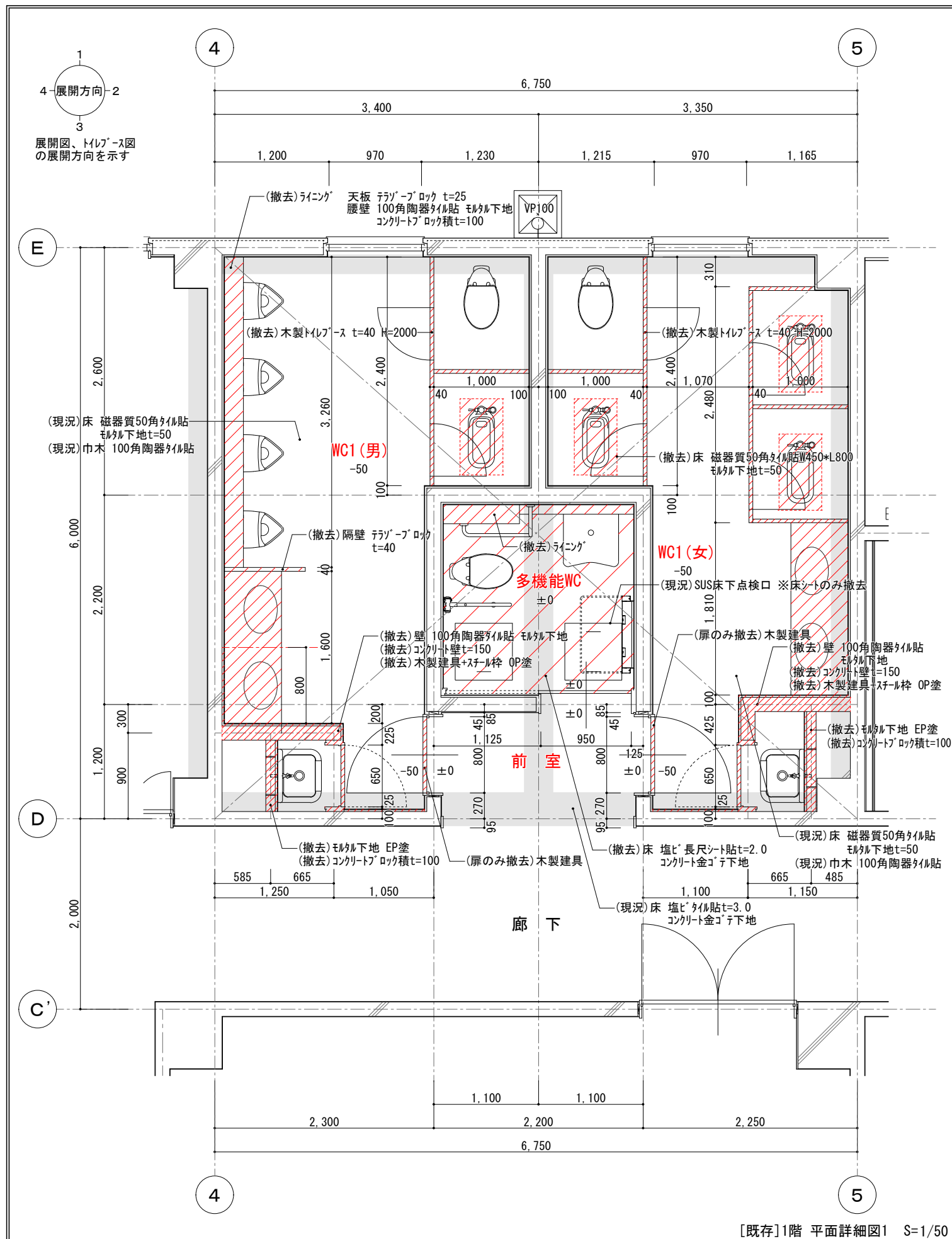


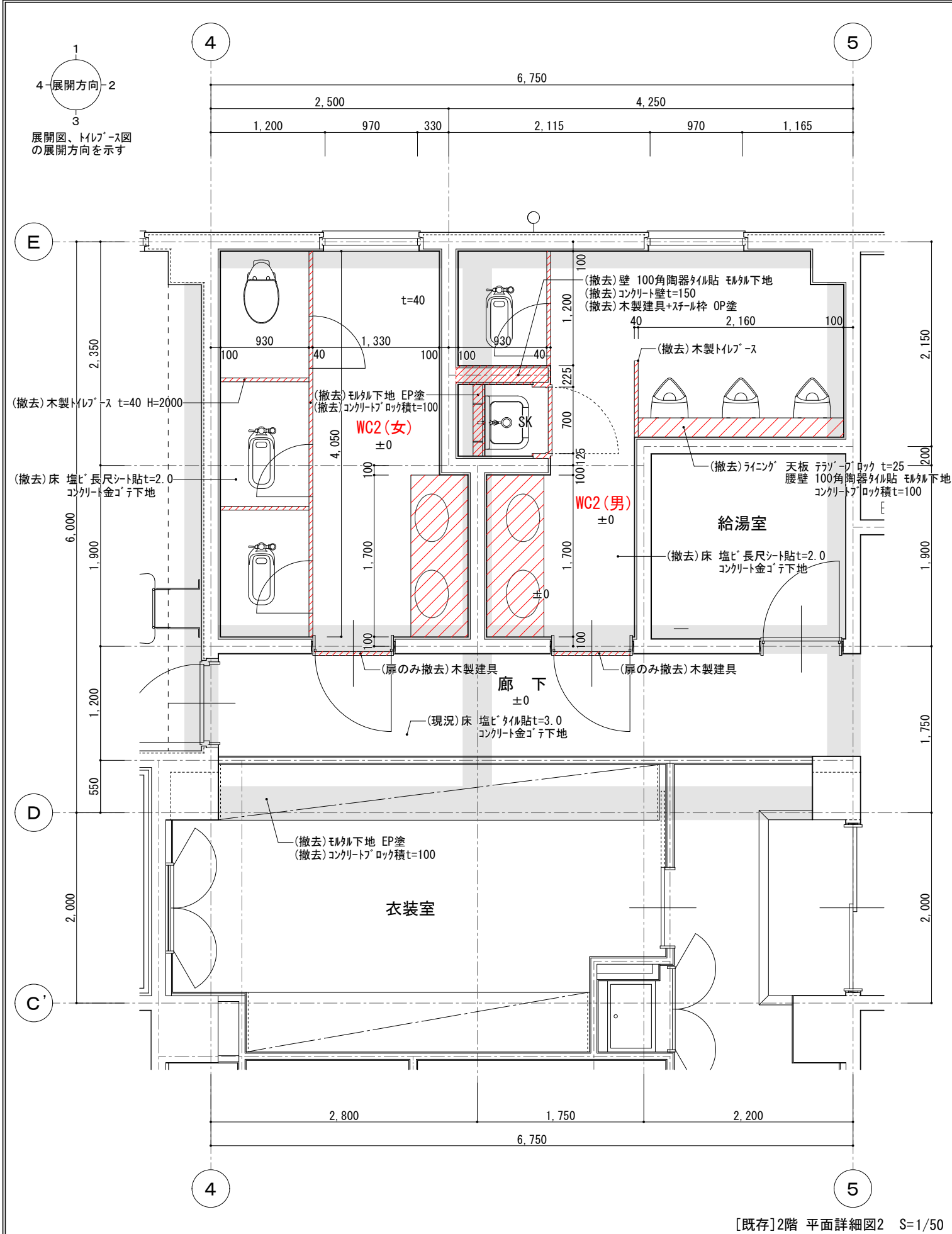
	履行名称	作図年月日	図 名	縮 尺	備 考	図面番号
	木崎行政センター衛生設備改修工事	2025.08	[改修] 1階平面図	1/200	・赤字の室名表示は改修対処諸室を示す	A-06



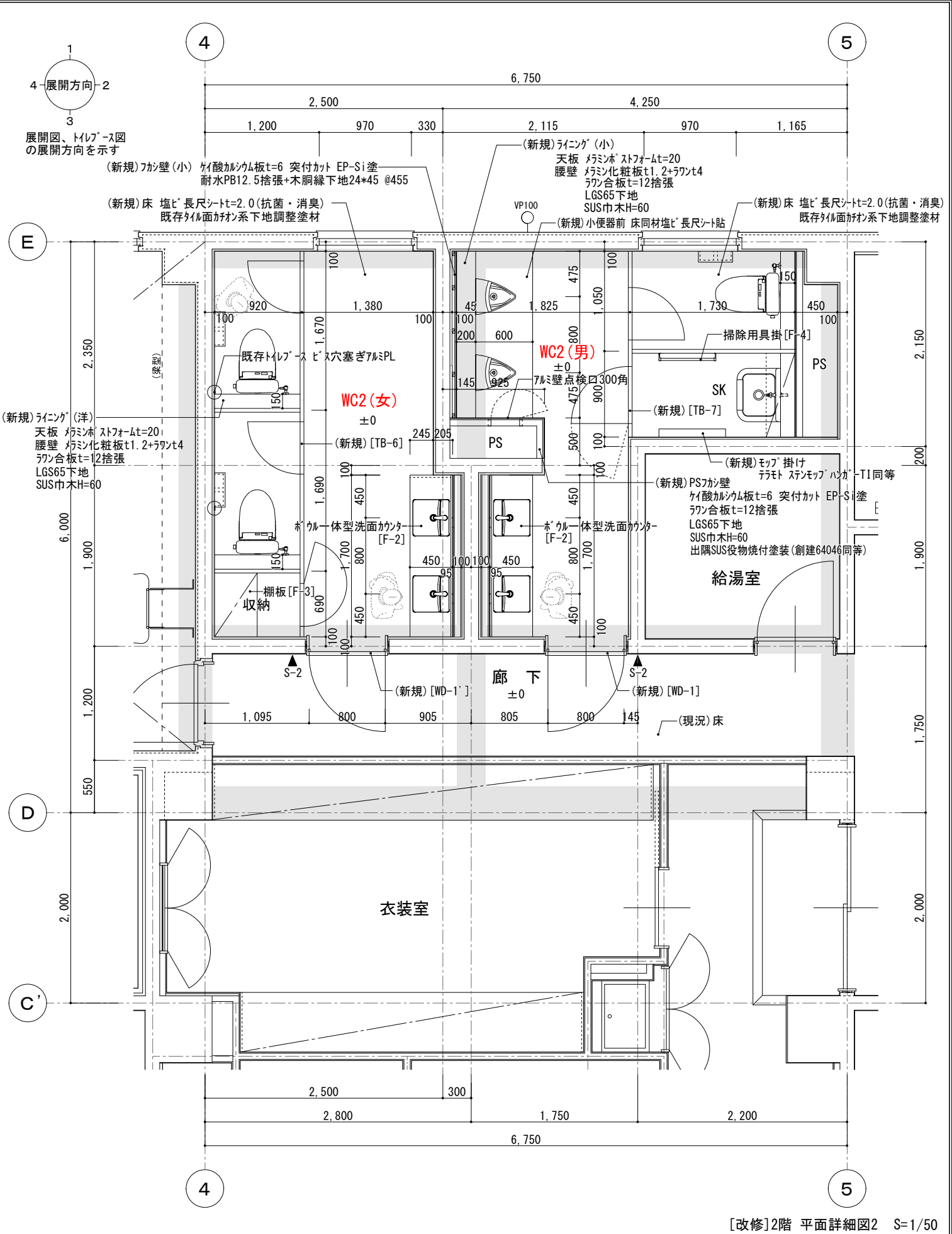
2階 [改修] 平面図 S=1/200

	履行名称	作図年月日	図 名	縮 尺	備 考	図面番号
	木崎行政センター衛生設備改修工事	2025.08	[改修] 2階平面図	S=1/200	・赤字の室名表示は改修対処諸室を示す	A-07
	太田市建築住宅課					



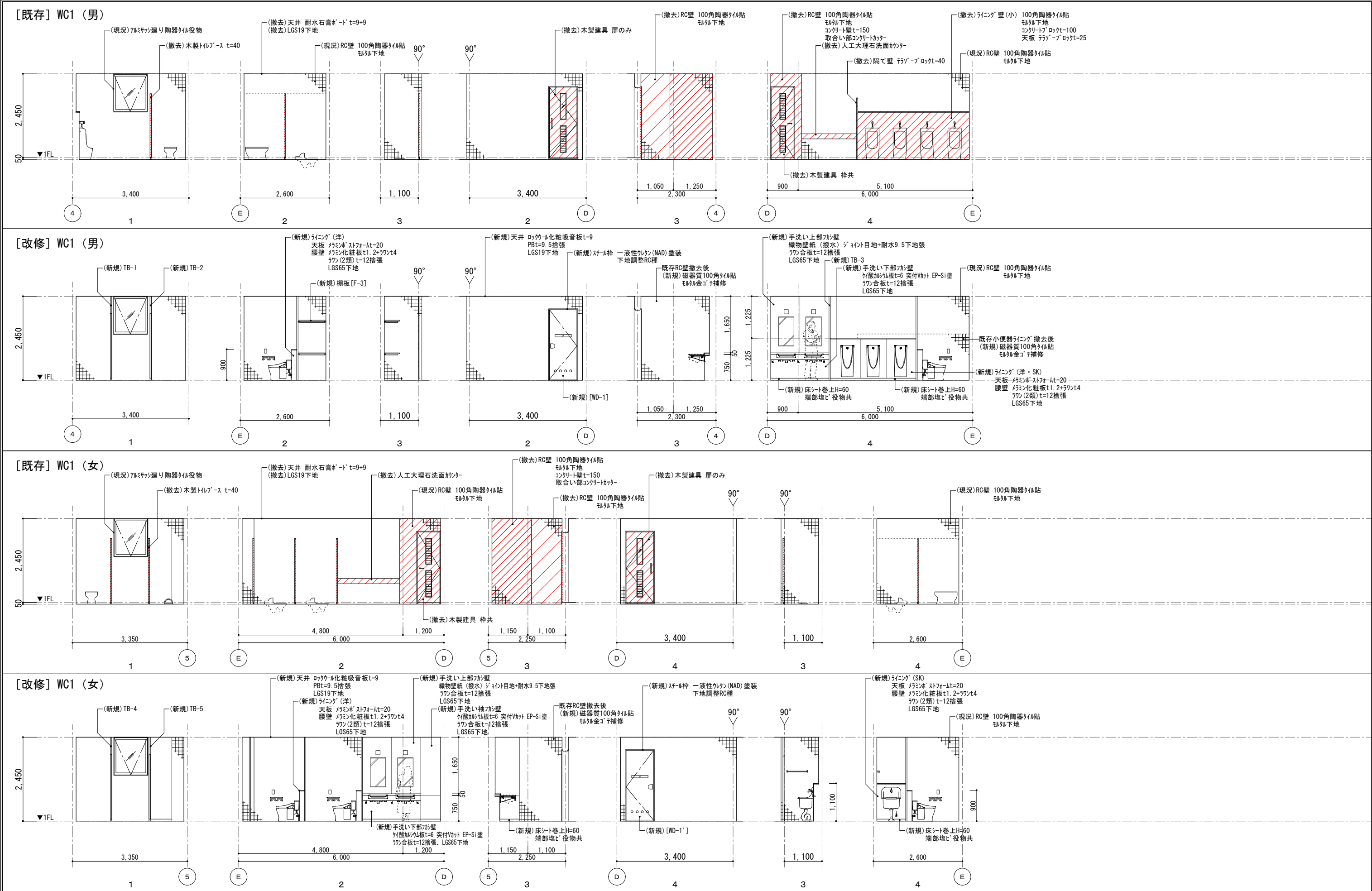


[既存]2階 平面詳細図2 S=1/50



[改修]2階 平面詳細図2 S=1/50

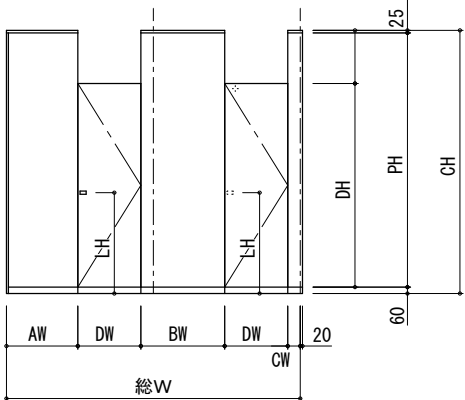
履行名称		作図年月日	図 名	縮 尺	備 考	図面番号
木崎行政センター衛生設備改修工事		2025.08	平面詳細図2	S=1/50	・赤字の室名表示は改修対処諸室を示す ・>< (一点鎖線)はビット範囲を示す ・洗面カウンター、衛生機器の撤去については設備工事	A-09



 太田市建築住宅課	履行名称	作図年月日	図 名	縮 尺	備 考	図面番号
	木崎行政センター衛生設備改修工事	2025.08	室内展開図1	S=1/100		A-10

●材料仕様 TB-TP同等品

項 目	部 材	材 料 ・ 仕 上
・ パネル／ドアパネル 厚み40mm	・ 表面材	・ 高压メラミン樹脂化粧板 <扉：単色／壁：柄物>
	・ 下地	・ MDF
	・ 芯材	・ ベーパース
	・ 枠材	・ LVL
	・ エッジ材	・ アルミ押出形材 A6063S-T5 <焼付塗装仕上>
	・ パネル上下	・ パネル（下）・ドアパネル（上下） 樹脂（PP）
・ 骨材	・ 巾木・床レール	・ ステンレス 0.8t（ヘアライン）
	・ 目板／戸当り／エンドカバー	・ アルミ押出形材 A6063S-T5 <焼付塗装仕上>
	・ 天井レール／エンドカバー	・ アルミ押出形材 A6063S-T5 <焼付塗装仕上>
	・ ジョイントレール	・ アルミ押出形材 A6063S-T5 <焼付塗装仕上>



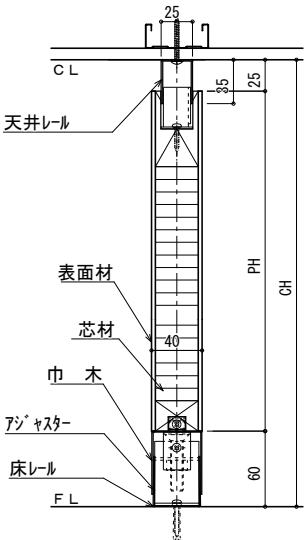
パネル詳細

扉詳細

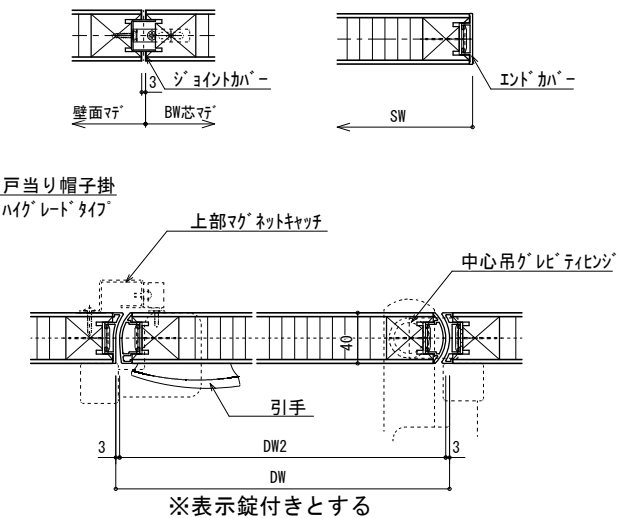
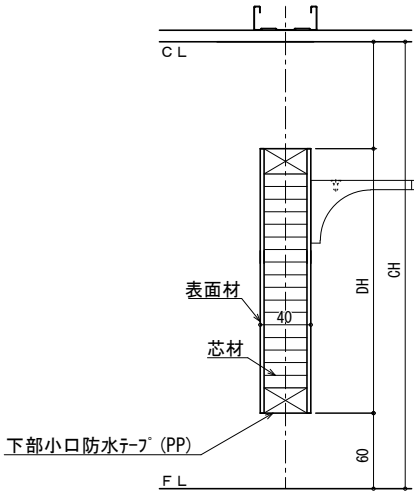
ジョイント

スクリーン端部

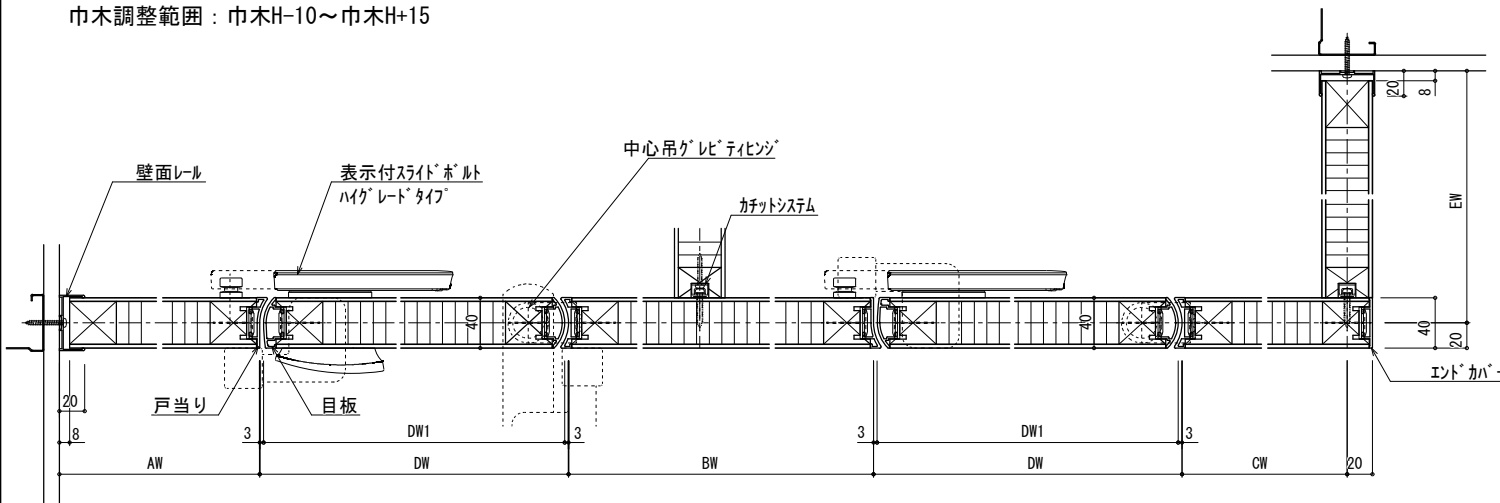
天井チリ調整範囲：20～30



巾木調整範囲：巾木H-10～巾木H+15

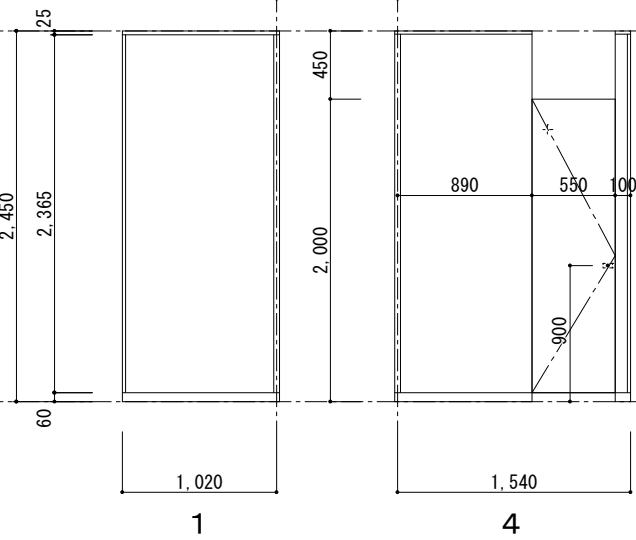


SK・収納用片開き扉

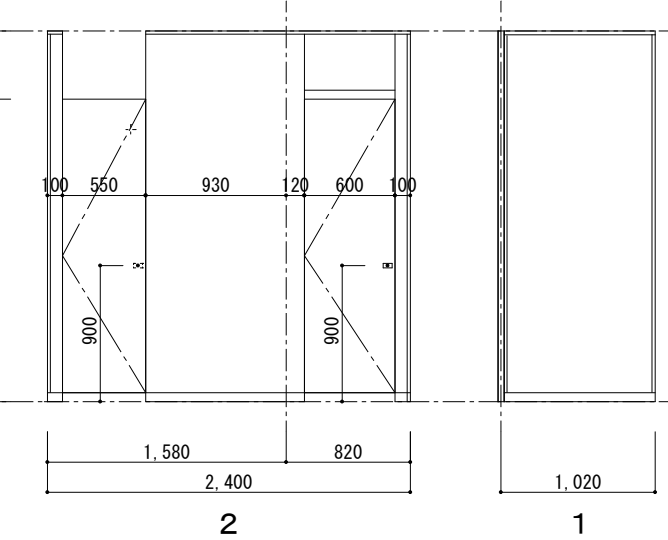


TB-TP 巾木(CLタイプ)断面
ハイグレード金物：角型

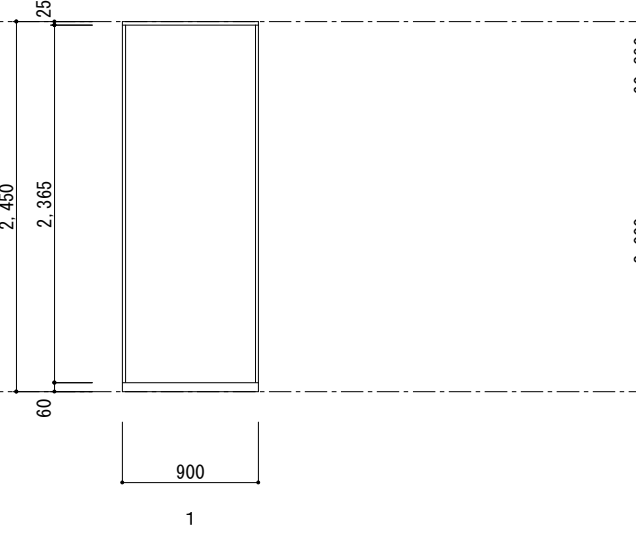
TB 1 WC1(男)



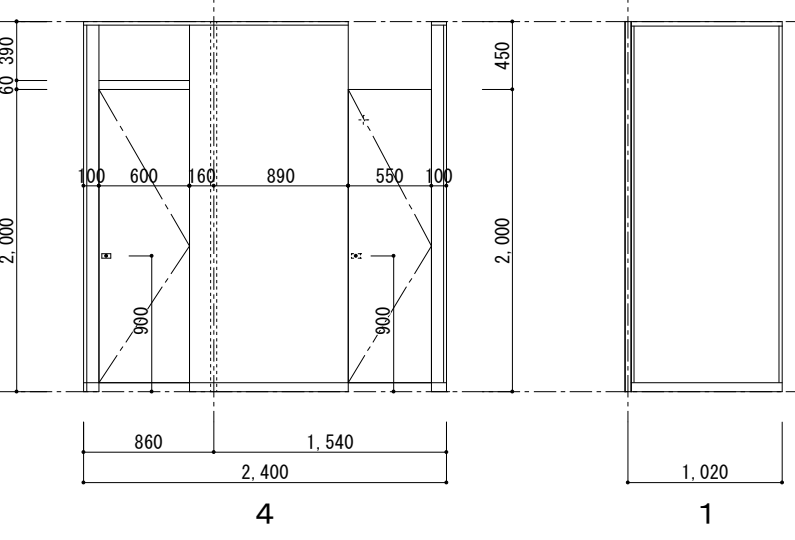
TB 2 WC1(男)



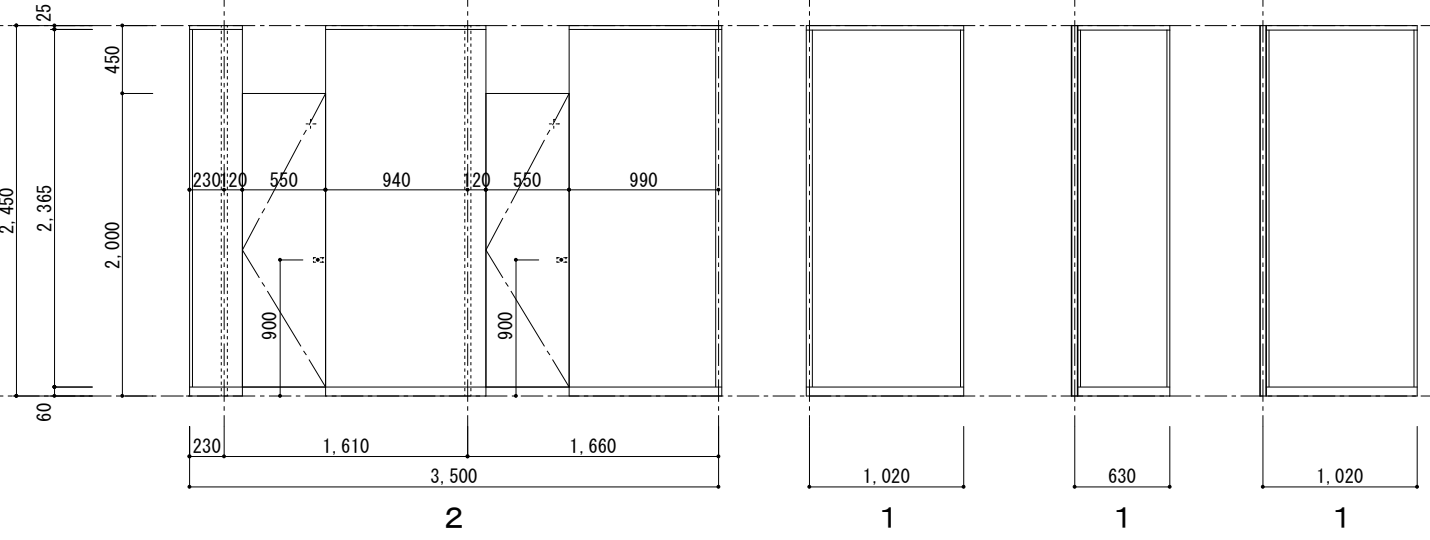
TB 3 WC1(男)

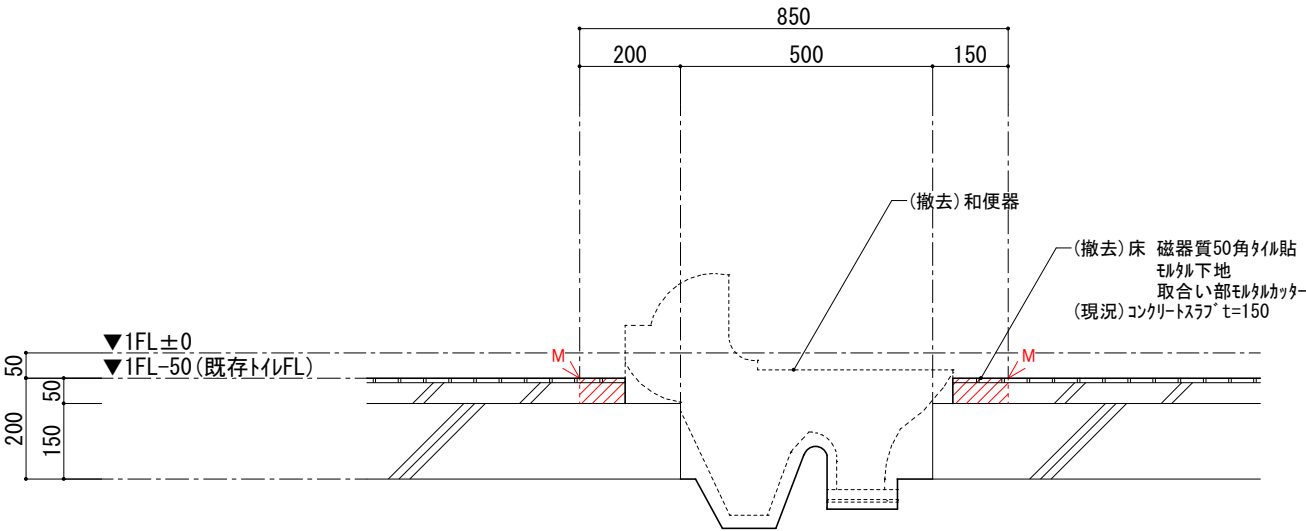
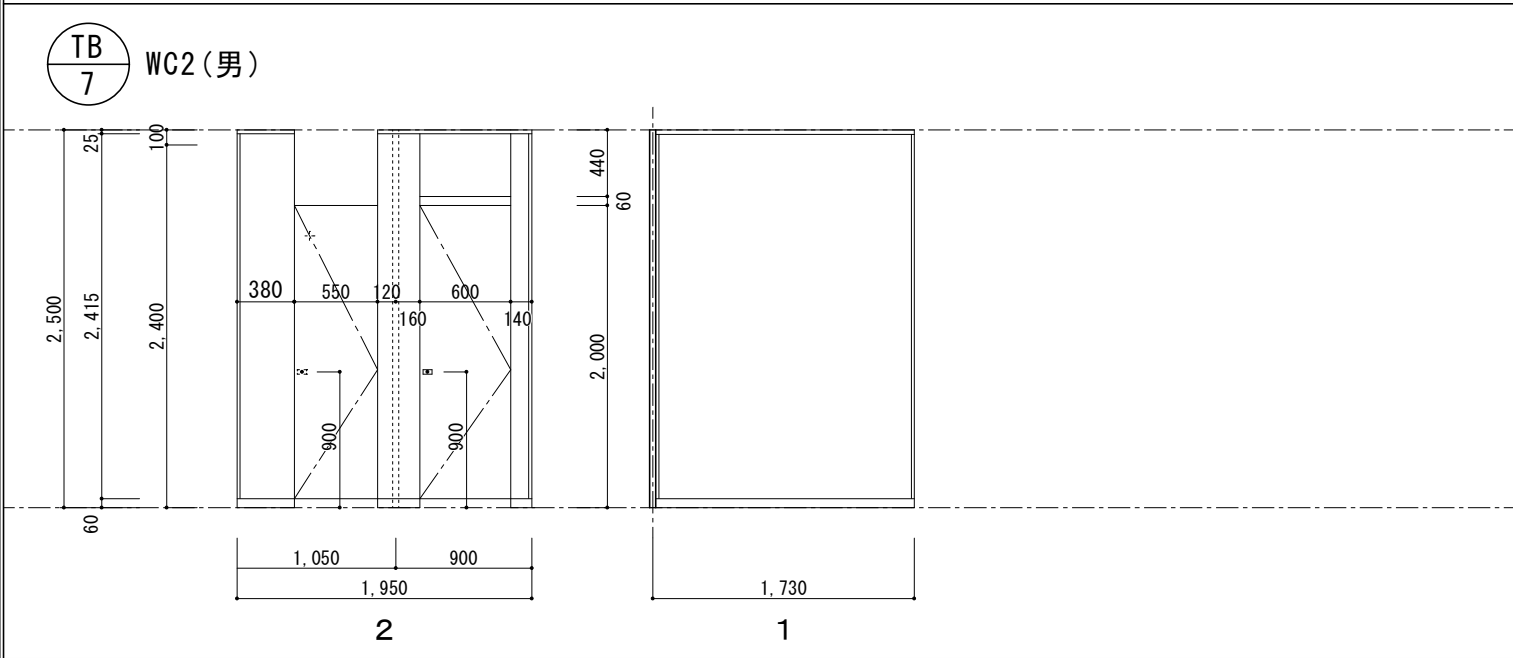
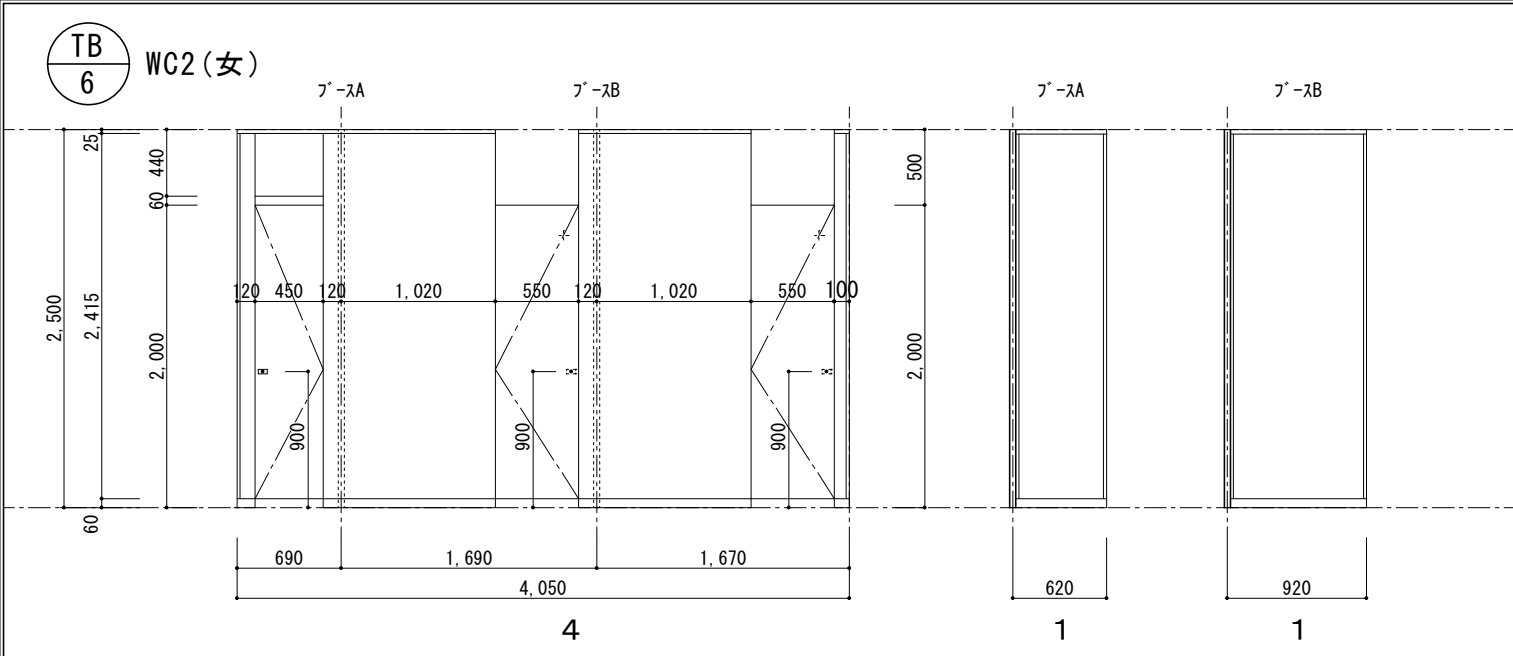


TB 4 WC1(女)



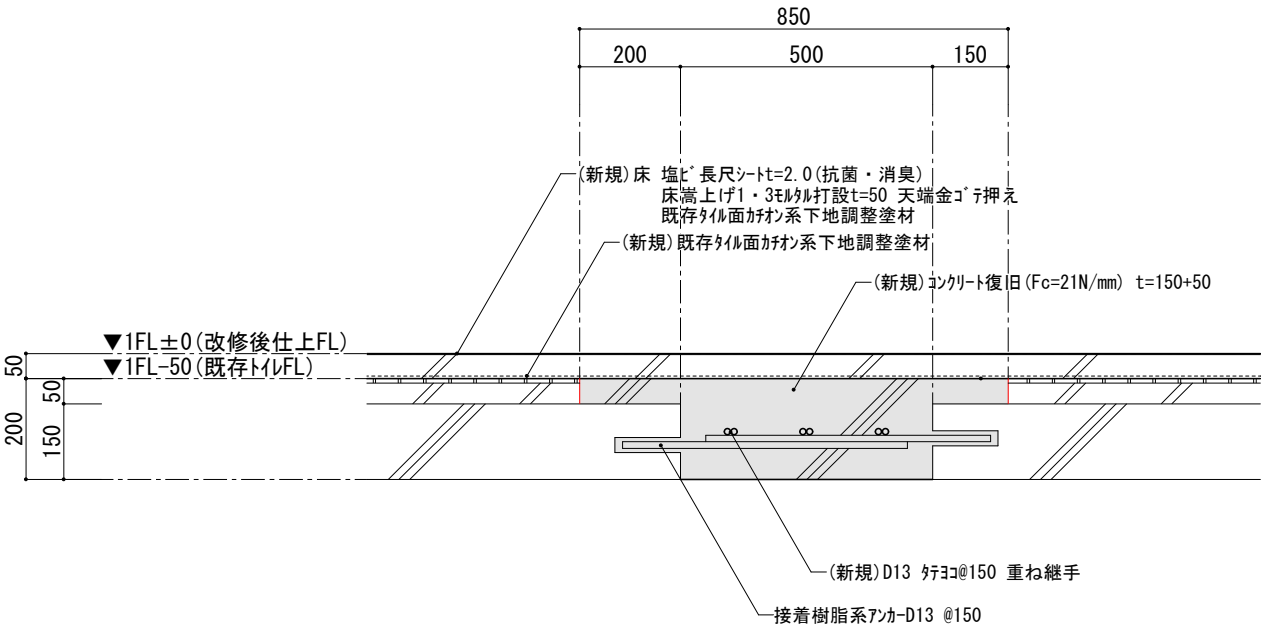
TB 5 WC1(女)





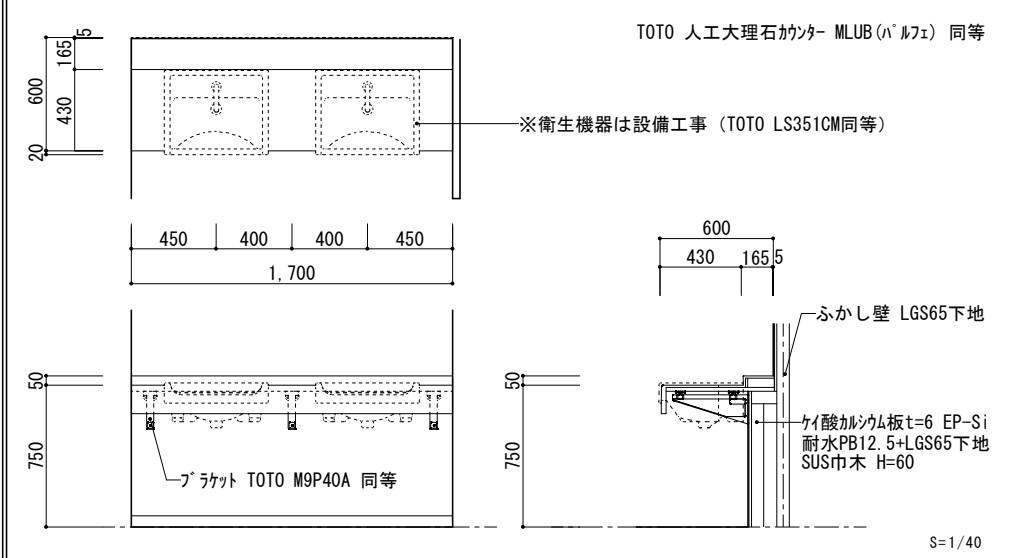
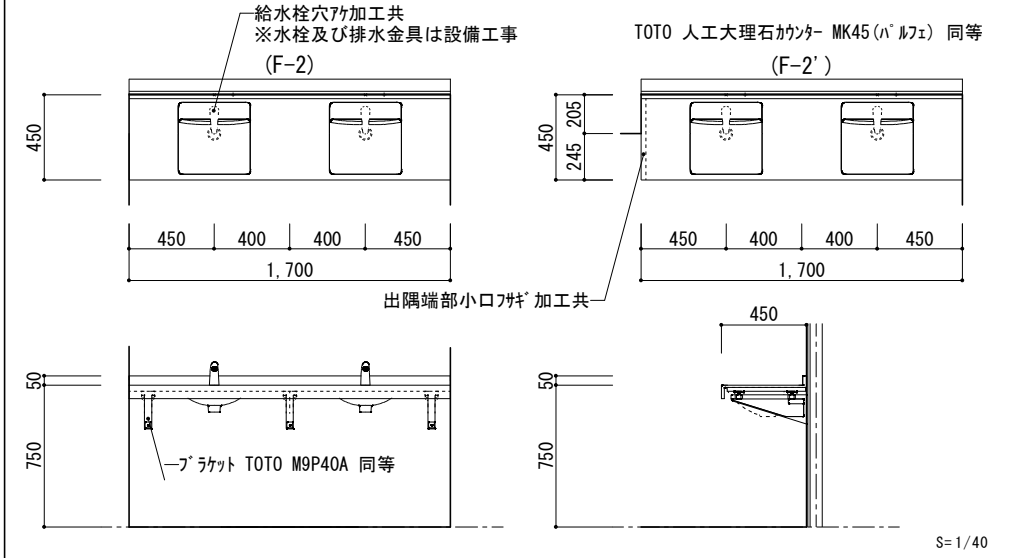
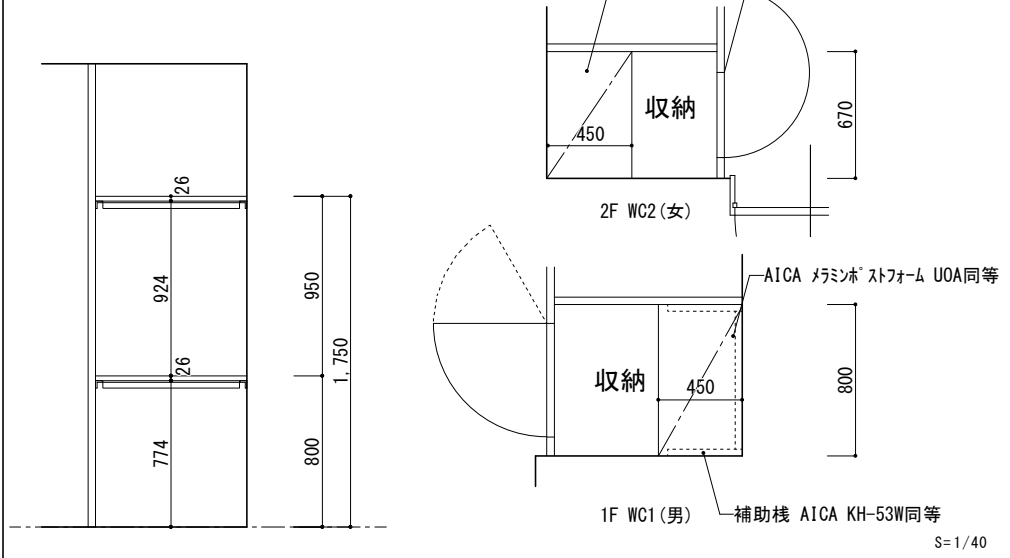
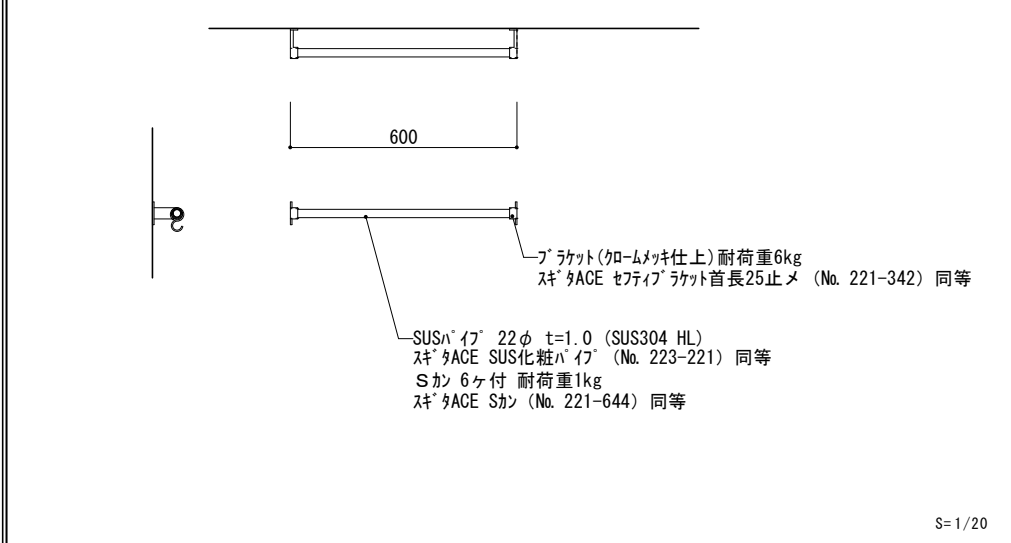
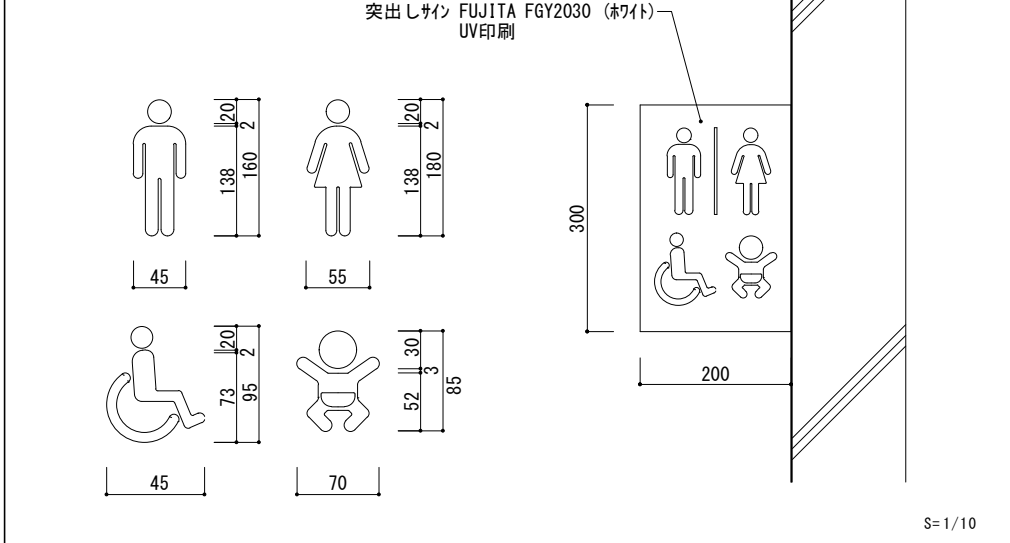
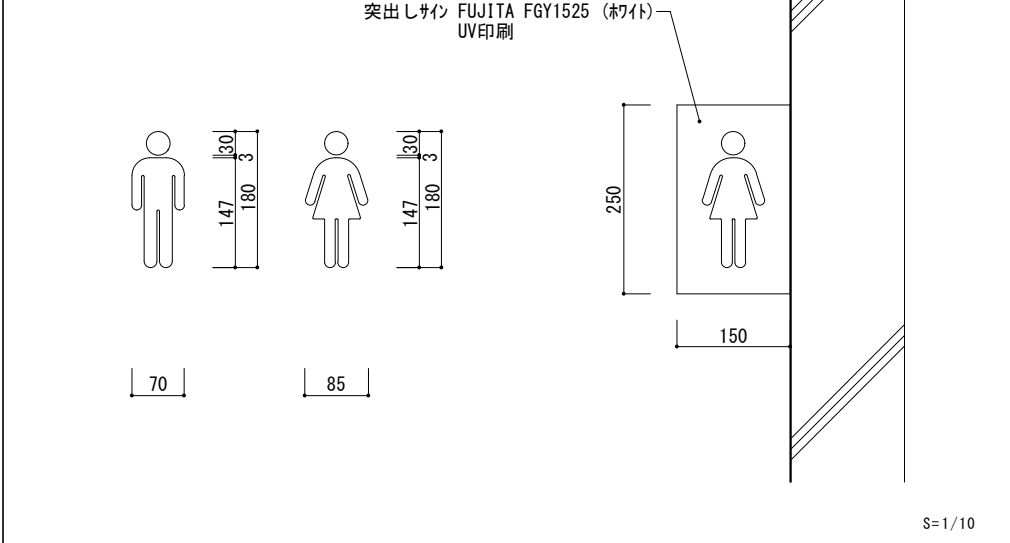
※コンクリートスラブの撤去は最小限とする。

[既存]和便器廻り撤去 部分詳細図 S=1/15



[改修]和便器撤去後復旧 部分詳細図 S=1/15

	履行名称	作図年月日	図 名	縮 尺	備 考	図面番号
	木崎行政センター衛生設備改修工事	2025.08	トイレ plans 図2	S=1/50		A - 1 3

F-1	洗面化粧カウンター	2箇所	1F WC1(男)、WC1(女)	F-2				ボウル一体型洗面化粧カウンター	1箇所	2F WC2(男)	F-3	棚板(メラミン)ストフォーム	2箇所	1F WC1(男)、2F WC2(女)			
																	
F-4	掃除用具掛け	2箇所	1F WC1(女)、2F WC2(男)	S-1				突出しサイン	1箇所	1F 廊下	S-2				突出しサイン	2箇所	2F 廊下
																	
				S-3				アルミ複合板(インクジェット印刷)	1箇所	1F 廊下	