

公共工事等発注予定表

件名	(仮称) 葛飾区お花茶屋地区屋内温水プール建築工事		公表番号
場所	葛飾区お花茶屋一丁目513番		建18
工期	契約締結日の翌日から令和11年8月31日まで		
工事等の概要	1 建物概要 (1) 敷地面積 2,400.87㎡ (2) 建築面積 1,720.13㎡ (3) 延床面積 3,106.14㎡ (4) 構造 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 (5) 階数 地上2階、地下1階建て (6) 最高高さ 12.749m 2 工事概要 (1) 建築工事 一式 (2) 外構工事 一式 (3) 解体工事 一式 (4) 昇降機設備工事 一式		
予定価格	3,430,900,000円(税込み)		
入札方法	施工能力審査型総合評価一般競争入札(電子入札)		
資料配付予定	令和8年9月24日(木)		
入札参加資格要件	登録者	東京電子自治体共同運営電子調達サービスに登録があり、かつ葛飾区を申請先自治体として登録していること。	
	業種	建築工事	
	その他	○葛飾区の区内業者及び区内支店業者に限る。 ○入札への参加は単体企業若しくは区内業者2者又は3者による特定建設工事共同企業体とする。 ○その他、資格要件の詳細については、「制限付一般競争入札参加資格審査申請の受付について」を参照すること。	
申請受付期間	一般競争入札参加資格確認申請書送信期限：令和8年9月15日(火)17時 提出書類郵送等期限：令和8年9月16日(水)必着		
申請方法	○電子調達の電子入札サービスから一般競争入札参加資格確認申請書を送信すること。共同企業体による申請の場合は、代表者の受付番号を用いて一般競争入札参加資格確認申請書を送信すること。 ○提出書類については、一般競争入札参加資格確認申請書に添付するか、郵送等により提出すること(持参不可)。		
備考	○本件は、令和8年第4回葛飾区議会定例会において、本工事請負契約についての議決を得た後に契約を締結する。 ○対象工事は、建設業法第26条第3項第1号又は第2号の適用を受ける技術者及び建設業法第26条第3項第1号又は同施行令第27条第2項の適用を受ける主任技術者の配置を認めない。 ○本工事は「週休2日促進工事(施設部営繕課発注工事)」とする。		
問合せ先	葛飾区総務部契約管財課契約係 直通電話 03-5654-8157		